

**PROGRAM JAVNE RASPRAVE**

Skupština Opštine Kotor je na sjednici održanoj 18.07.2019. godine utvrdila Nacrte sledećih dokumenata:

- Programa rada Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019.g.
- Programa uređenja prostora za 2019. g.

Takođe, Savjet Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora je na sjednici održanoj dana 27.11.2018. godine utvrdio Na crt:

- Odluke o usvajanju Plana potrošnje Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019. g.

Vrijeme trajanja javne rasprave utvrđeno je u trajanju od 15 dana.

Javna rasprava će biti održana u periodu od 29.07.2019. g. do 12.08.2019. g.

Zainteresovani, tokom trajanja javne rasprave, svoje primjedbe, sugestije i predloge, mogu dostaviti na e -mail Direkcije [komunko@t-com.me](mailto:komunko@t-com.me) ili putem pošte na adresu: - Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, Škaljari bb.

Takođe, učesnici u javnoj raspravi zainteresovani da dio "Planiranje prostora" (urbanizacija), svoje primjedbe, sugestije i predloge, mogu dostaviti na e -mail Opštine Kotor koji glasi: [urbanizam@kotor.me](mailto:urbanizam@kotor.me) ili putem pošte na adresu: – Opština Kotor - Stari grad br. 320

Javna rasprava povodom navedenih dokumenata, u prisustvu predstavnika Opštine i Direkcije, održaće se :

**05.08.2019. godine (ponedeljak)**

- za MZ Morinj, Risan, Donje i Gornje Krivošije i Perast u prostorijama MZ Risan sa početkom u 18,00 sati.

**06.08.2019. godine (utorak)**

- za MZ Dobrota I, MZ Dobrota II i MZ Orahovac u prostorijama MZ Dobrota I, sa početkom u 18,00 sati

**07.08.2019. godine (srijeda)**


- za MZ Radanovići, Lastva Grbaljska, Savina, Vranovići, Gornji Grbalj i Glavatičići u prostorijama OŠ „Nikola Đurković“ u Radanovićima, sa početkom u 18,00 sati.

**08.08.2019. godine (četvrtak)**

- za MZ Muo, Prčanj i Stoliv u prostorijama MZ Prčanj – Dom kulture, sa početkom u 17,00 sati
- za MZ Škaljari, Kavač i Mirac u prostorijama MZ Škaljari, sa početkom u 19,00 sati

**09.09.2019. godine (petak)**

- Centarlna javna rasprava u Palati "Bizanti", sa početkom u 18,00 sati.

  
**Opština Kotor**  
**Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora**  
**Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje**

NACRT

**OPŠTINA KOTOR**  
*Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora*

**PROGRAM RADA**  
**za 2019. godinu**



**Kotor, JUL 2019. godine**

Na osnovu člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 1/012), i člana 30 Statuta opštine Kotor ("Sl. list Opštine Kotor" br. 3/04 i "Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 17/08 i 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor je na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ donijela:

## **PROGRAM RADA** **Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019. godinu**

Godišnjim programom rada Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora (u daljem tekstu: Direkcija) obuhvaćene su djelatnosti koje su u nadležnosti Direkcije i to:

- I) Tekuće održavanje objekata zajedničke komunalne infrastrukture**
- II) UREĐENJE PROSTORA –KOMUNALNO OPREMANJE građevinskog zemljišta**
- III) Projektovanje ,investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta**
- IV) Izdavanje u zakup poslovnih prostora**
- V) Izdavanje u zakup terasa**
- VI) Naknada za postavljanje privremenih objekata**
- VII) Naplata karata za bedem**
- VIII) Naplata naknada za uređenje građevinsko gradskog zemljišta**
- IX) Naplata naknade od legalizacije nelegalno sagradjenih objekata**

Programom se definišu aktivnosti i utvrđuje se korišćenje sredstava po namjenama i pojedinim aktivnostima u okviru tih namjena.

### **I) TEKUĆE ODRŽAVANJE OBJEKATA ZAJEDNIČKE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

Za održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje u 2019. godini, sredstva su planirana Budžetom opštine Kotor, a transferišu se Direkciji po usvojenom Planu potrošnje.

Održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje podrazumijeva:

1. Održavanje čistoće na javnim površinama,
2. Održavanje lokalnih puteva,
3. Održavanje i uređenje gradskog zelenila,
4. Održavanje bujičnih kanala i kišne kanalizacije,
5. Održavanje trotoara i ulica,
6. Održavanje javne rasvjete i utrošak električne energije,
7. Održavanje vertikalne i horizontalne signalizacije,
8. Hitne intervencije
9. Održavanje dječjih igrališta,
10. Praznična rasvjeta,
11. Održavanje objekata opštine sa Direkcijom,
12. Ostali radovi,

<b><u>Planirani rashodi za tekuće održavanje iznose :</u></b>	<b><u>1.296.000,00 €</u></b>
Održavanje čistoće na javnim površinama	396.000,00 €
održavanje lokalnih puteva	200.000,00 €
vertikalna i horizontalna signalizacija	40.000,00 €
održavanje trotoara i ulica	120.000,00 €
održavanje zelenih površina	150.000,00 €
održavanje bujičnih kanala	100.000,00 €
održavanje zacičevljene atmosferske kanalizacije	20.000,00 €
održavanje javne rasvjete	90.000,00 €
održavanje dječjih igrališta	15.000,00 €
praznična rasvjeta	40.000,00 €
Radovi na postavljanju i uklanjanju prazne rasvjete	15.000,00 €
hitne intervencije	60.000,00 €
tekuće popravke i održavanje objekata opštine	10.000,00 €
tekuće popravke i održavanje ljetnjeg bazena	5.000,00 €
trkućre popravke i održavanje opreme Direkcije	5.000,00 €
ostali radovi	30.000,00 €

Detaljniji opis Plana redovnog održavanja dajemo u sledećem pregledu

### **I.1. Održavanje čistoće na javnim površinama.**

Održavanje čistoće na javnim površinama na području Opštine Kotor (trgovi, parkovi, ulice itd.) obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor.

Direkcija obezbeđuje sredstva za održavanje čistoće na javnim površinama. Javne površine na kojima »Komunalno« d.o.o. Kotor održava čistoću, podijeljene su u 52 reiona i to:

- površine u Starom gradu ( trgovi i ulice uključujući i ulaze za gradske bedeme),
- šetaliste ispred Starog grada do fontane u parku (Kontakt zona),
- trotoar od Zelene pijace do Šuranja zajedno sa parkom kod autobuskog stajališta,
- prostor od mosta Gurdic do Macea (ulica i parking),
- ulica na Tabačini do izvorišta Škurda,
- prostor oko zgrada »SDK«, OŠ »Njegoš« i »Kamelije«,
- ulica od Pošte do Uprave policije (Njegoševa),
- ulica od bolnice pored stadiona do groblja,
- prostor u naselju »Kongo« u Škaljarima,
- ulica od kapele Škaljari do Novog naselja,
- ulica kod kružnog toka kod Pošte do kapele,
- ulica od kapele u Škaljarima do crkve »Gospa od snijega«,
- ostale ulice i javne površine u MZ Škaljari (koje nijesu posebno navedene u spisku),
- ulica od Autoremonta do zgrade »Obnove«,
- prostor unutar naselja Rakite,
- ulica od Uprave policije - do Prčnja (priobalni put),
- ulica od Prčnja do Stoliva (priobalni put),
- prostor u centru Radanovića,
- ulica od zgrade Pošte do RK »Kamelija«,
- ulica od RK »Kamelija« do raskrsnice na početku trećeg puta,
- ulica od početka trećeg puta preko Sv. Vrača do Kampa,
- prostori u naselju »Sv.Vrača«,
- ulica od raskrsnice trećeg puta do naselja Kamp (magistrala),
- prostor oko zgrada Jugopetrola,
- prostor oko zgrada Plagenti,
- prostor oko zgrada Pionir I i II,
- objekat podhodnika – kod Doma zdravlja u Dobroti,
- prostor oko zgrade SP 90 Dobrota,
- prostor oko Školskog centra i OŠ »Savo Ilic«,

- prostor oko Doma kulture u Dobroti i ulice koje nijesu posebno navedene,
- ulica od naselja Kamp do naselja Sv. Stasije (magistralni put),
- prostor i ulica u naselju Sv. Stasije,
- prostor ispod marketa »Maxi« na Sv. Stasiju,
- ulica od Kavalina do Instituta za biologiju mora (donji put),
- ulica od Instituta za biologiju mora do otvorenog bazena,
- prostor u naselju Ljuta,
- prostor u MZ Orahovac,
- prostor u MZ Perast (ulica i trгови),
- prostor u Novom naselju u Risnu,
- ulica u naselju Bujevina,
- ulica Gabela,
- naselje Mala,
- ulica i parking kod vrtića u Risnu,
- park i parking kod trafostanice u Risnu,
- ulica Risan –Vitoglav,
- šetaliste pri moru u Risnu,
- prostor parkinga u Risnu,
- prostor parkinga kod Pošte u Risnu,
- ulica od »marketa Roda« pored bolnice do Doma starih,
- prostor parkinga kod guvna,
- ulica od guvna do prodavnice »Expa«,
- prostor ispred prodavnice »Expa«,
- prostor parka Risan,
- javne površine u naseljima Morinj i Kostanjica,
- javne površine u zahvatu morskog dobra na teritoriji Opštine (ukupne površine 9.400m<sup>2</sup>).

Poslovima održavanja čistoće (čišćenje i pranje ulica i kontejnera, te čišćenje plaža) na javnim površinama, obuhvaćeno je i održavanje javnog WC-a u Starom gradu, odvoz kabastog materijala na odgovarajuću deponiju i odvoz smeća sa nelegalnih odlagališta.

Kako Direkcija finansira naprijed navedene poslove, to se za 2018.godinu planiraju sredstva u iznosu od **396.000,00 €**, što je usaglašeno sa Programom »Komunalno« d.o.o. Kotor o održavanju čistoće na javnim površinama na području opštine Kotor.

## **1.2. Održavanje LOKALNIH PUTEVA**

Dužina lokalnih puteva, prema Registru gradskih ulica, lokalnih i nekategorisanih puteva u Opštini Kotor (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 18/10), na teritoriji opštine Kotor je cca 200 kilometara. Programom za 2018. godinu na održavanju ovih puteva predviđa se:

- sanacija kolovozne konstrukcije asfaltnom masom ili betonom na lokalnim putevima, po utvrđenim potrebama i prioritetima,
- čišćenje rigola i propusta,
- postavljanje odbojnih greda na rizičnim mjestima,
- opravka potpornih zidova ,
- košenje i krčenje šiblja i granja ,
- čišćenje lokalnih puteva od snijega i raznih drugih materijala (prema ukazanoj potrebi).

Ukupna sredstva predviđena za održavanje lokalnih puteva iznose **200.000,00 €**.

## **1.3. Održavanje i uređenje zelenih površina**

Održavanje i uređenje zelenih površina obuhvata prostor: ispred zgrade Socijalnog, zelenila od Gurdića do pjace, zelenila na Rivi, (od pjace do Skurde II), zelenila na Tabačini, palma na rivi, Park slobode, zelenila kod bloka »A« i »C« (Zlatne njive), kod stambenih objekata SP-90 i naselja »Plagenti« u Dobroti, na Sv Vračići, na Sv Stasiju, »Rakita« u Škaljarima, u Novom Naselju, raskrsnice u Lipcima, u mjesnim zajednicama Risan, Perast, Radanovići, Morinj i Prčanji i Lastvi Grbaljskoj, kao i ostalim dijelovima Opštine u zoni morskog dobra koje imaju status javne površine.

Takođe, Direkcija participira u troškovima održavanja zelenila na »Krtoljskoj« raskrsnici u iznosu od 50 %. Na ovim površinama se vrši orezivanje palmi, magnolija i drugih stabala, grmlja i ruža, kresanje pitosfora, košenje trave, zasađivanje i održavanje sezonskog cvijeća i zelenih površina i žardinjera.

Za ove radove planiraju se sredstva u visini od **130.000,00 €**, a poslove za račun Direkcije obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor, na bazi usaglašenog Programa i Ugovora o održavanju.

Za poslove na suzbijanju insekta – surlaša na palmama i represivne intervencije planirana su sredstva u iznosu od **20.000,00 €**, a iste će obavljati »Komunalno Kotor« d.o.o. Kotor.

#### **I.4. Održavanje bujičnih kanala**

U dijelu Programa koji obuhvata održavanje bujičnih kanala za 2018. godinu, planira se održavanje sljedećih kanala sa regulisanim vodotokom i to:

- kanal na Markovom Rt-u na Prčanju,
- kanal »Kongo« kroz novo naselje kod zatvorenog bazena,
- kanal kroz krug »Dinare«,
- sekundarni kanal kroz naselje »Peluzica«,
- kanal »Zverinjak« u Škaljarima,
- kanal »Zverinjak« gornji tok oko Trojice,
- kanal »Kaluža« u Škaljarima,
- kanal »Petani« u Dobroti,
- kanal kod zgrade »Turist C« ,
- kanal kod »Amiga« u Dobroti,
- kanal kod Fakulteta za pomorstvo,
- kanal kod zgrada »Pionir I i II« ,
- kanal »Škurda« IV kod autobuske stanice,
- kanal od Mečerov brijega do Tabačine,
- kanal kod kuće Popovića u Risnu,
- kanali (uređeni) Drobšnjakovića, Radovića, Kolumbarina i Jamica,
- kanal od Mečerov brijega do odmarališta "Senta",
- kanal pored Doma studenata,
- kanal na Kampu,
- kanal i propust u parku u Risnu,
- kanal u Orahovcu,
- kanal kod kuće Kavalenko – Prčanj,
- kanali kroz Industrijsku zonu,
- kanal »Koložunj« Grbalj,
- kanal u Lastvi Grbaljskoj,
- kanal kod Trešnjevačkog mlina,
- kanal u Dubu,
- kanal u Sutvari I i II,
- kanal u Risnu kod Teute,
- kanal na Sv Vrači,
- kanal kod OŠ »Savo Ilić« u Dobroti,
- kanal kod restorana »Velji mlin« u Radanovićima,
- kanal kod OŠ »Nikola Đurković« u Radanovićima,
- kanal Vodolješnjica I, II i III,
- kanal u Gradiošnici (kotorski dio),
- kanal kod tvrđave Trojica
- kanak kod Autoboke

Ovaj Program obuhvata tekuće održavanje regulisanih vodotokova do njihovog ušća u more, a realizuje ga »Komunalno« d.o.o. Kotor, na osnovu usaglašenog Programa i Ugovora o povjerenim poslovima.

Pored redovnog održavanja bujičnih kanala koje podrazumijeva rad na čišćenju od nanosa, sječenju i uklanjanju rastinja, programom se predviđa čišćenje i održavanje:

- drugih neregulisanih kanala prema potrebi,
- propusta za vodu (boljuna) kroz Perast,
- kišne kanalizacije kroz Stari grad,

- kišne kanalizacije u užem dijelu grada (Njegoševa ulica, ulica Put prvoborca, kontakt zona i Tabačina)
- kišne kanalizacije na Svetoj Vrači u Dobroti,
- kišne kanalizacije na III putu u Dobroti.
- kišne kanalizacije na drugim lokacijama koje nijesu navedene (prema potrebi)

Ukupna sredstva za redovno održavanje bujičnih kanala i navedene kišne kanalizacije se planiraju u iznosu od **100.000,00 €**.

#### **I.4.1. Održavanje zacijevljene atmosferske kanalizacije**

Shodno Odredbama Odluke o kanalizaciji, poslovi na održavanju zacijevljene atmosferske kanalizacije su povjereni «Vodovod i kanalizacija» d.o.o. Kotor, a finansiraju se iz sredstava Budžeta Opštine, preko Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na bazi usaglašenog Programa održavanja i potpisanog Ugovora.

Za navedene radove predviđena su sredstva u iznosu od **20.000,00 €**.

#### **I.5. Održavanje trotoara, ulica, mostova, trgova i dr.**

U 2019. godini na osnovu raspoloživih sredstava, investirće se na održavanju sljedećih trgova, ulica, trotoara, mostova i to na:

- popravci trotoara u Škaljarima, Dobroti, Ljutoj, Orahovcu, Perastu, Risnu, Morinju i Industrijskoj zoni,
- popravci-zamjeni polomljenih ploča na trotoarima na mostovima,
- popravci oštećenih djelova pločnika na trgovima i ulicama Starog grada Kotora, Risna i Perasta,
- nabavci novog i popravci sa farbanjem, postojećeg parkovskog mobilijara,
- popravci i izradi oglasnih tabli i informativnih panoa,
- održavanju česme na »Parilu« u Starom gradu i fontane ispred »Citadele« u Kontakt zoni,
- održavanju, opravljanju i zamjeni ograda na mostovima,
- čišćenju bedema Starog grada Kotora,
- popravci postojećih i djelimičnom postavljanju novih stubića na trotoarima i zelenim površinama u užem dijelu grada,
- pomoći za sportske objekte (pomoć u materijalu i drugo),
- popravci oštećenja na ulicama i prilaznim putevima,
- učešću u zaštiti objekata spomenika kulture,
- čišćenju i djelimičnom uređenju saobraćajnica kroz Industrijsku zonu,
- pomoći u materijalu za rekonstrukciju ulica prema potrebama i finansijskim mogućnostima.

Za ove radove, predviđena su sredstva u visini od **120.000,00 €**.

#### **I. 6. Održavanje javne rasvjete**

Tekuće održavanje javne rasvjete u 2019. godini, kao posljedica raznih kvarova i oštećenja na postojećim rasvjetama,

planirano je kao i ranijih godina kao redovna aktivnost.

Nastavlja se sa primjenom koncepta racionalizacije potrošnje prema kojem se, ugradnjom odgovarajuće opreme na mreži, isključuje ili redukuje rad rasvjete u drugom dijelu noći.

U narednom periodu pored uobičajenih radova na održavanju JR predviđeni su i sljedeći radovi:

- farbanje stubova,
- Zamjena svjetlosnih tijela
- zamjena Hg svjetiljki sa Na svjetiljkama,
- zamjena jednotarifnih brojila dvotarifnim u saradnji sa FC Distribucija Kotor.

Cilj ovih mjera je ušteda u potrošnji električne energije i troškovima održavanja JR, kao i zaštita stubova od korozije.

Za navedeno održavanje planira se iznos od **90.000,00 €**, a za izmirenje obaveza po osnovu utroška električne energije na javnoj rasvjeti predviđa se iznos od **297.000,00 €**.

### **I.7. Horizontalna i vertikalna signalizacija**

U 2019. godini će se obnoviti horizontalna signalizacija. Pored toga, predviđa se zamjena oštećenih vertikalnih saobraćajnih znakova, ogledala, kao i postavljanje novih na lokalnim putevima i ulicama, kao i održavanje semafora.

Takođe, planira se održavanje postavljenih i postavljanje novih tipskih segmenata usporivača brzine (»ležeći policajci «).

Za ove namjene planiraju se sredstva u iznosu od **40.000,00 €**.

### **I.8. Hitne intervencije**

Za hitne intervencije na komunalnoj infrastrukturi, u 2019. godini planiraju se sredstva u iznosu od **60.000,00 €** (intervencije u slučaju poplava, požara i drugih elementarnih nepogoda), u okviru kojih su i **Hitne intervencije na stambenim zgradama, a u skladu sa članom 9. Zakona o stanovanju i održavanju stambenih zgrada.** Za ovu namjenu planirana sredstva iznose **10.000,00 €**.

### **1.9. Održavanje dječjih igrališta**

Za redovno održavanje dječjih igrališta planiran je iznos od **15.000 eura**

### **1.10 Praznična rasvjeta**

Za nabavku praznične rasvjete planiran je iznos **40.000 eura**.

### **1.11. Postavljanje i uklanjanje praznične rasvjete**

Za troškove postavljanja i uklanjanja praznične rasvjete planiran je iznos od **15.000 eura**

### **1.12 Tekuće održavanje objekata opštine sa Direkcijom**

Na ime redovnog održavanja objekata opštine i Direkcije planiran je iznos **10.000 eura**

### **1.13. sufinansiranje tekućeg održavanja ljetnjeg bazena**

Na ime sufinansiranja tekućeg održavanja ljetnjeg bazena planiran je iznos od **5.000 eura**

### **1.14 Ostali radovi**

Na ime ostalih radova a vezanih za tekuće održavanje planiran je iznos od **30.000 eura**

## **II) UREĐENJE PROSTORA**

<b>OPIS KOMUNALNOG OPREMANJA GRADJEVINSKOG</b>	<b>Iznos u €</b>
<b>ZEMLIŠTA-UREDENJE PROSTORA</b>	
Pripremni radovi i projektovanje	407,000.00
Eksproprijacija	700,000.00
Urbanizacija	353,000.00
Izvodjenje radova na uređenju gradskog građevinskog zemljišta	2,249,000.00
<b>UKUPNO planirano :</b>	<b>3,709,000.00</b>

**Detalji ulaganja u uređenje prostora dati su u Programu uređenja prostora za 2019**



### III) Projektovanje, investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Opis poslova koji ne spadaju u komunalno opremanje	Iznos u €
Projekti i revizija	347,000.00
Investiciono održavanje saobraćajnica i objekata	2,448,000.00
Sufinansiranje radova	255,000.00
Izgradnja objekata	115,000.00
Ostali radovi i nadzor	137,000.00
<b>UKUPNO planirano:</b>	<b>3,302,000.00</b>

Svi radovi koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta planirani su u iznosu od 3.302.000 € od čega se najveći dio odnosi na investiciono održavanje infrastrukturnih objekata.

U narednoj tabeli dajemo pregled planiranih radova:

<b>Projektovanje, investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta</b>		<b>3,302,000</b>
<b><i>A) Projektovanje objekata na javnim površinama i revizija projekata</i></b>		<b>347,000</b>
-Izrada idejnog projekta žičare -S obzirom da UNESCO nije prihvatio ponuđeno idejno rješenje, potrebno je uraditi novo	50,000	
- konzervatorski projekti bedema Gurdić; i bedema kod glavnih gradskih vrata- Obzirom da je u 2018 godini predat zahtjev za konzervatorske uslove a da još nije dobijen pretpostavka je da će realizacija ovog projekta biti u 2019 godini	15,000	
<b>Izrada glavnog projekta zaštite i prezentacije Franjevačkog groblja na Gurdiću</b> -Idejni projekat je uradjen pa je potrebno pristupiti izradi glavnog projekta projekat zaštite i prezentacije Franjevačkog groblja na Gurdiću	7,000	
<b>Izrada projekta i restauracije romano gotičkih vrata na Gurdiću (Tajna vrata)</b> - Po zahtjevu Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine potrebno je uraditi projekat i restauraciju romano gotičkih vrata na Gurdiću (Tajna vrata)	10,000	
<b>Izrada projekta sanacije i rekonstrukcije crkve Sv. Vićenco- Škaljari</b> Crkva je godinama zapuštena i u veoma lošem stanju. Da bi se pristupilo radovima na sanaciji objekta koji predstavlja svojevrsan Spomenik kulture, potrebno je da se pristupi izradi glavnog projekta rekonstrukcije.	15,000	

<b>Izrada glavnog projekta rekonstrukcije Doma Kulture u Dobroti</b> -sa posebnim naglaskom na projekat rekonstrukcije Slavijanske čitaonice	20,000	
<b>Izrada projekata rekonstrukcije objekata na brdu San Đovani</b> U cilju stavljanja u funkciju objekata na brdu San Đovani čija valorizacija bi doprinjela ostvarenju značajnih prihoda za Opštinu Kotor, neophodno je izraditi projekat restauracije istih	50,000	
<b>Izrada projekata obnove i rekonstrukcije objekata u starom gradu</b> - Opština Kotor u svom vlasništvu ima veći broj objekata koji nijesu rekonstruisani i nemaju upotrebnu dozvolu pa se samim tim ne mogu valorizovati	20,000	
<b>Izrada projekta rekonstrukcije šetnih staza na brdu San Đovani</b> U cilju obezbjeđenja uslova za bezbjedniji obilazak gradskih bedema, neophodno je pristupiti sanaciji šetnih staza na brdu San Đovani, a predhodno je neophodno izraditi projektnu dokumentaciju	10,000	
<b>Izrada projekata ostalih opštinskih objekata</b> Predstavlja izradu projekata na drugom mjestu u Programu rada i Programu uređenja prostora, za 2019.g. nepomenuti	15,000	
<b>Izrada projekta rekonstrukcije stare ljenje pozornice</b> na zahtjev Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine	15.000	
<b>Revizija projektne dokumentacije</b> Članom 81 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018 i 063/18 od 28.09.2018) propisana je obavezna revizija glavnog projekta za sve objekte.	40,000	
<b><i>B) Investiciono održavanje</i></b>		<b>2,448,000</b>
<b><i>b1) Saobraćajnice (1+2)</i></b>		<b>1,350,000</b>
<b><i>1) Sanacija, proširenje i asfaltiranje postojećih saobraćajnica</i></b>		<b>1,215,000</b>
<b>Proširenje puta Pobrđe Vranovići</b> Put se nalazi u veoma lošem stanju te je neophodna njegova hitna sanacija i proširenje	40,000	
<b>Sanacija puta do crkve SV.Stefan u Vranovićima II faza</b> Ovaj makadamski put je više puta nasipan šljunkovito-pjeskovitim materijalom, koji je dejstvom atmosferskih voda dijelom odnešen, te je otežano saobraćanje zbog izraženih neravnina i rupa.	10,000	
<b>Sanacija puta u Sutvari-pored kuće Ratka Vukšića-</b> radi se o makadamskom putu dužine 250 m koji je neophodno asfaltirati	25,000	
<b>Asfaltiranje platoa oko kapele Pobrđe</b> U cilju stvaranja uslova za okretanje i parkiranje vozila neophodno je asfaltirati plato kod kapele u Pobrđu čime bi se izbjeglo zakrčenje saobraćaja	20,000	

<b>Sanacija puta oko crkve Sv. Nikole u Vranovićima</b> Ovaj makadamski put, koji je dejstvom atmosferskih voda i višegodišnjom eksploatacijom oštećen, je u lošem stanju te je potrebno pristupiti njegovoj sanaciji	15,000	
<b>Sanacija ulice Lazarević</b> - neophodno je makadamsku ulicu dužine 100 metara presvući asfaltom	10,000	
<b>Sanacija preostalog dijela puta Glavatičići-Bigova</b> -radi se o dionicu puta dužina 50 metara koja je u ranijoj fazi ostala nesanirana	5,000	
<b>Proširenje puta Ukрупci Glavatičići</b> put je u veoma lošem stanju i neophodna je njegovo proširenje i sanacija	50,000	
<b>Sanacija puta u naselju Bigova</b> Neophodno je postojeću ulicu, koja je u jalo lošem stanju, presvući novim slojem asfalta	20,000	
<b>Asfaltiranje puta u Pelinovo</b> - u 2018 godini put je proširen pa je isti neophodno asfaltirati	15,000	
<b>Sanacija puta u Donjoj Sutvari</b> - zbog oštećenja puta prilikom izgradnje vodovodne mreže neosphodno je isti sanirati	30,000	
<b>Asfaltiranje puta u Dubu ka kućama Vukšića i Mačića</b> - Neophodno je postojeću ulicu, koja je u jako lošem stanju, presvući asfaltom u dužini cca 200 metara	20,000	
<b>Sanacija puta ka kući Nenada Vukšića</b> - dužina 200 metara. Put je oštećen prilikom izgradnje vodovodne mreže	20,000	
<b>Sanacija nestabilne stijenske mase na lokaciji GRADAC na putu Stara Forteca-Lastva Grbaljska</b> Radi se o nestabilnim kamenim blokovima, koji su skloni padu, pa je potrebno pristupiti sanaciji i uklanjanju istih.	50,000	
<b>Postavljanje ivičnjaka na postojećem putu kroz Pelinovo</b> U cilju zaštite predmetnog puta neophodno je na istom postaviti ivičnjake	5,000	
<b>Sanacija Popove ulice</b> - zbog oštećenja ulice prilikom izgradnje vodovodne mreže neosphodno je istu sanirati	30,000	
<b>Asfaltiranje proširenog dijela puta u Zagori</b> Akcijom mještana izvršeno je proširenje predmetnog puta u Zagori, pa je potrebno izvršiti asfaltiranje istog	25,000	
<b>Proširenje puta Popovići-Savina glavica</b> Put je u veoma lošem stanju i neophodna je njegovo proširenje i sanacija	50,000	
<b>Zamjena podloge i asfaltiranje ulice u Lastvi Grbaljskoj ispod Belgijskog konzulata II faza</b> Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina, koja su nastala kao posljedica preopterećenja ove fleksibilne kolovozne konstrukcije vozilima sa velikim osovinskim opterećenjem, a i podloga ove konstrukcije nije bila adekvatna.	50,000	
<b>Sanacija ulice kroz Lastvu Grbaljsku-pored potoka</b> Zbog nepostojanja adekvatnog prilaza kućama neophodno je uz potok sanirati saobraćajnicu	20,000	

<b>Sanacija ulice Lastva Grbaljska-Gorovići</b> Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija	20,000	
<b>Izgradnja potpornog zida u Šišićima</b> Usled velikog opterećenja došlo je do urušavanja starih suvomeđa što prijeti prekidu odvijanja saobraćaja, te je neophodna izgraditi potporni zid	45,000	
<b>Izgradnja potpornog zida u Nalježiće</b> U cilju obezbjeđenja lokalnog nekategorisanog puta neophodno je izgraditi potporni zid a sve da bi se zaštitila imovina i lica, te spriječio nastanak štete	35,000	
<b>Rekonstrukcija ulice Jerovica u Prčnju- lijevo</b> Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonske podloge, izradu tamponskog sloja i ugradnju asfaltne mase	20,000	
<b>Rekonstrukcija ulice Mondo u Prčnju</b> Ova investicija podrazumjeva izradu novog habajućeg asfaltnog sloja sa prethodnim izravnanjem postojećih pukotina i neravnina	20,000	
<b>Sanacija ulice Nogalja u Prčnju</b> Ova investicija podrazumjeva razbijanje postojeće oštećene betonske podloge, mašinski iskop, izradu tamponskog sloja i ugradnju betonske mase uz prethodno šalovanje i armiranje	15,000	
<b>Sanacija puta pored odmarilišta Vrmac -Stoliv</b> Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonske podloge, izradu tamponskog sloja i ugradnju asfaltne mase	15,000	
<b>Sanacija puta MRŽEP u Stolivu</b> Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonsko-asfaltne podloge, izradu tamponskog sloja i ugradnju asfaltne mase	10,000	
<b>Uredjenje prostora preko puta zgrade MUP-a na Peluzici-</b> zbog potrebe obezbjedjenja parking prostora neophodno je pristupiti uređenju predmetnog prostora	10,000	
<b>Uredjenje prostora preko puta zgrade Lučke uprave – Muo-</b> zbog potrebe obezbjedjenja parking prostora neophodno je pristupiti uređenju predmetnog prostora	10,000	
<b>Sanacija nastavka puta Ramadanovići do kuće Kalezića –Muo,</b> podrazumjeva proširenje i sanaciju puta kako bi se obezbjedio prilaz legalno izgrađenom objektu	20,000	
<b>Izgradnja potpornog zida kod Doma Kulture –Mirac</b> Podrazumjeva izgradnju betonskog potpornog zida na mjestu suvomeđe koja je propala	10,000	
<b>Asfaltiranje puta za Čavore do mjesnog groblja –Mirac</b> Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija i asfaltiranje	30,000	
<b>Izgradnja potpornog zida kod Vujaševe pećine-Mirac</b> Podrazumjeva izgradnju betonskog potpornog zida na mjestu suvomeđe koja je propala	10,000	

<b>Sanacija potpornog zida parking Dragalj-Crkvice-lokalitet Crkvički</b> Podrazumjeva izgradnju betonskog potpornog zida na mjestu suvomeđe koja je propala	5,000	
<b>Sanacija puta Knež Laz-Zvečava-Donje Krivošije Vfaza</b> Ova investicija predstavlja nastavak radova na sanaciji puta od sela Knež Laz prema selu Zvečava u Donjim Krivošijama (stari put Risan-Grahovo, kat.par. 3346 KO Krivošije Donje), na kojem su izražena oštećenja asfaltne podloge, pa je istu potrebno presvući novim slojem asfalta	20,000	
<b>Sanacija puta Jovičine vode II faza-Gornje Krivošije</b> Ova investicija predstavlja nastavak radova na sanaciji (asfaltiranju) makadamskog puta u mjestu Jovičine Vode	20,000	
<b>Proširenje puta Dragalj-Crkvice-lokacija Priječki Do</b> Podrazumjeva proširenje krivine zbog mimoilaženja	5,000	
<b>Sanacija puta Knež Laz-prema kući Ratka Samardžića –Krivošije</b> Podrazumjeva asfaltiranje makadamskog puta	5,000	
<b>Sanacija trotoara u Njegoševoj ulici –Kotor</b> Podrazumjeva sanaciju postojećeg trotoara koji je u veoma lošem stanju, a u predhodnom periodu nije saniran	10,000	
<b>Sanacija trotoara od mesare Perper do zgrade Pionira-Dobrota</b> Podrazumjeva sanaciju postojećeg trotoara koji je u veoma lošem stanju	20,000	
<b>Sanacija ulice Plazno – od kuće Vulovića do kuće Krivokapića uz kompleks objekta Izgradnje –</b> Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija i asfaltiranje širine 3 m	15,000	
<b>Sanacija potpornog zida u naselju Poda –Kavač</b> Podrazumjeva sanaciju betonskog potpornog u cilju obezbjeđenja lokalnog nekategorisanog puta	20,000	
<b>Asfaltiranje ulice na KP 1434 i 1432 Dobrota 1</b> Podrazumjeva asfaltiranje makadamskog puta	7,000	
<b>Sanacija ulice na Krivoj ulici –desno od kuće Djuranovića</b> Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njena sanacija i asfaltiranje	20,000	
<b>Sanacija ulice KP563 kod mont.zgrada K11;12 I 13-Sv.Stasije</b> Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njena sanacija i asfaltiranje	10,000	
<b>Nastavak izgradnje trotoara do Kavalina-Sv.Stasija</b> Neophodno je izgraditi trotora na mjestima gdje u predhodnom periodu isti nije izgrađen	20,000	

<b>Izgradnja staze koja spaja gornji i donji put KP 930-Kriva ulica</b> U cilju obezbjeđenja pješačke komunikacije između donjeg i magistralnog puta neophodna je izgradnja pješačke staze	10,000	
<b>Izgradnja staze koja spaja gornji i donji u naselju Sveti Stasije između kat.parc. 554 i kat.parc. 618</b> U cilju obezbjeđenja pješačke komunikacije između gornjeg i donjeg puta u naselju Sveti Stasije neophodna je izgradnja pješačke staze	10,000	
<b>Sanacija djelova starog puta kroz Perast</b> Djelovi starog puta kroz Perast su u jako lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njihova sanacija	10,000	
<b>Sanacija trotoara od benz.stanice do skretanja za bolnicu Risan</b> Podrazumjeva sanaciju postojećeg trotoara koji je u veoma lošem stanju	10,000	
<b>Sanacija ulice od Čatovića livade do starog mosta na rijeci Spili</b> Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njena sanacija i asfaltiranje	20,000	
<b>Proširenje puta Prapatni Do do crkve Sv. Djordjija</b> Podrazumjeva proširenje kritičnog dijela puta zbog mimoilaženja	10,000	
<b>Asfaltiranje puta od auto servisa Jug do parking zgrada Jugopetrola-Dobrota1</b> Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija u vidu asfaltiranja	4,000	
<b>Sanacija ulice do Berberovog guvna u Morinju</b> Potrebna je sanacija kamenog zastora – stare kaldrme, koja predstavlja zaštićeno kulturno nasljeđe	20,000	
<b>Sanacija puta od magistrale prema gornjem Morinju – Morinj (II faza)</b> Ova investicija predstavlja nastavak radova na sanaciji puta od magistrale prema gornjem Morinju –Morinj i podrazumjeva presvlačenje asfaltnom oštećenog betonskog kolovoza	20,000	
<b>- sanacija donjeg puta kroz Dobrotu</b> –podrazumjeva sanaciju kamenog potpornog zida sa donje strane na kritičnim mjestima	20,000	
<b>- Sanacija puta u Stolivu</b> -podrazumjeva sanaciju kamenog potpornog zida sa donje strane puta na kritičnim mjestima	9,000	
<b>Asfaltiranje ulice pored bolnice do Novog Naselja</b> Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodno istu presvući novim slojem asfalta	5,000	

<b>-Sanacija i asfaltiranje lokalnog puta prema pravcu obuhvata DUP-a Nerin</b> Po zahtjevu mjesne zajednice potrebno je izvršiti sanaciju i asfaltirane lokalnog puta prema pravcu obuhvata DUP-a Nerin	20,000	
<b>- Sanacija i asfal. puta za SV Hariton u Lješevićima (II faza)</b> Put je u veoma lošem stanju, mjestimično tamponiran i na mjestima sa ispucalim asfaltnim zastorom, te je isti neophodno sanirati i asfaltirati	10,000	
<b>-sanacija i asfaltirane puta u Gornjoj Sutvari od SV Varvare do stare vode</b> Po zahtjevu mjesne zajednice potrebno je izvršiti sanaciju i asfaltirane lokalnog puta u Gornjoj Sutvari od SV Varvare do stare vode	20,000	
<b>Investiciono održavanje kružni tok Lipci</b> Zbog lošeg stanja zelenila na kružnom toku u Lipcima, neophodna je njegova sanacija i uređenje	20,000	
<b>Ostalo investiciono održavanje saobraćajnica</b> Podrazumjeva sanaciju saobraćajnica nepomenutih u ovom poglavlju	40,000	
<b>2) saobraćajna signalizacija</b>		<b>135,000</b>
<b>- montaža semaforne saobraćajne signalizacije</b> Potrebna je radi regulisanja saobraćaja u toku turističke sezone	35,000	
<b>- obilježavanje saobraćajne signalizacije u zoni škola-</b> Nakon izrade „projekta zaštite zona škola“ u oblasti saobraćaja, potrebno je pristupiti realizaciji propisanih mjera zaštite.	100,000	
<b>B2) Objekti</b>		<b>1,098,000</b>
<b>- sanacija dijela šetne staze do tvrđave »San Đovani«-</b> Sanacija predviđa opravku ogradnih zidova , stepeništa, čišćenje bedema, tretiranje korjenja i rastinja hemijskim sredstvima, u svrhu bezbjednih obilazaka istih.	60,000	
<b>- izvođenje radova na uređenju gradskih bedema i šetne staze od Gurdića do ljetne pozornice-</b> Realizacija projekta bi omogućila valorizaciju bedema i korišćenje jednog od najvećih potencijala turističke ponude	175,000	
<b>Izvođenje radova na sanaciji bedema od Gurdića do glavnih gradskih vrata na osnovu uradjenog projekta</b> neophodno je pristupiti sanaciji bedema na predmetnom potezu, koji su nedovoljno rehabilitovani, prilično zapušteni i mjestimično veoma oštećeni	80,000	
<b>Izvođenje radova na sanaciji Sat kule- na osnovu uradjenog projekta</b> Neophodno je izvršiti predmetne radove sa ciljem da se, između ostalog, saniraju oštećenja nastala prodorom vlage u objektu, te da se isti zaštiti od daljeg prodiranja vlage	28,000	

<b>Izvodjenje radova na obnovi Peraške tvrđave I faza - prema urađenom projektu</b> Stara Peraška tvrđava je zapuštena i obrasla vegetacijom, izložena devastaciji i rušenju te je neophodno pristupiti izvođenju predmetnih radova da bi se obezbjedila zaštita i revitalizacija, odnosno obnavljanje i stavljanje u funkciju ovog značajnog kulturnog dobra	80,000	
<b>Izvodjenje radova na rekonstrukciji palate Visković I faza- na osnovu urađenog projekta-</b> Današnji izgled palate rezultat je razarajućeg djelovanja vremena i intervencija iz 90-ih godina kada je potpuno skinut krov i drvene međuspratne konstrukcije što je omogućilo prodor vode, ali i otuđivanje ukrasnih elemenata, skulpturalno obrađenih dijelova i grbova od kojih su samo rijetki vraćeni i nalaze se pohranjeni u muzeju grada Perasta, te bi se ovom rekonstrukcijom obezbjedila revitalizacija i rehabilitaciju ovog jedinstvenog i značajnog kulturnog dobra	100,000	
<b>Izvodjenje radova na Franjevačkom groblju -na osnovu glavnog projekta</b> U cilju valorizacije arhiološkog lokaliteta potrebno je pristupiti radovima na Franjevačkom groblju, a sve na osnovu glavnog projekta	43,000	
<b>Investicioni radovi na Ljetnjoj pozornici – podrazumjeva sanaciju prostorija u okviru ljetnje pozornice</b>	10,000	
<b>Izvodjenje radova na uredjenju platoa Muzeja Perast- prema projektu</b>	15,000	
<b>Izvodjenje radova na Lapidarijumu Sv.Mihailom- prema projektu</b>	17,000	
<b>Investicioni radovi u zgradi Kulturnog centra “Nikola Djurković”-u skladu sa potrebama i prioritetima Kulturnog centra</b>	33,000	
<b>Investiciono održavanje dječjih igrališta i sportskih terena- prema ukazanim potrebama</b>	20,000	
<b>Investiciono održavanja Domova kulture</b>	10,000	
<b>Investiciono održavanje poslovnih prostorija Opštine i Direkcije- prema ukazanim potrebama</b>	20,000	
<b>Investiciono održavanje spomen obilježja- prema ukazanim potrebama</b>	3,000	
<b>Investiciono održavanje poslovnih prostora u vlasništvu Opštine- prema ukazanim potrebama</b>	287,000	
<b>Investiciono održavanje prostora Mjesnih zajednica- prema ukazanim potrebama</b>	30,000	
<b>Investiciono održavanje izdignutog platoa na Gurdiću</b>	7,000	
<b>Ostali nepomenuti investicioni radovi- prema ukazanim potrebama</b>	10,000	
<b>Investiciono održavanje bujičnih kanala- prema ukazanim potrebama</b>	70,000	



<b><i>C) SUFINANSIRANJE RADOVA</i></b>		<b>255,000</b>
<b>Sufinansiranje radova na rekonstrukciji starih mlinova i bistijerni-</b> prema ukazanim potrebama	30,000	
<b>Sufinansiranje radova na rekonstrukciji vjerskih objekata-</b> prema ukazanim potrebama	40,000	
<b>Sufinansiranje radova na izgradnji i rekonstrukciji sportskih terena-</b> prema ukazanim potrebama	50,000	
<b>Sufinansiranje radova na izgradnji mjesnih kapela i groblja-</b> prema ukazanim potrebama	20,000	
<b>Sufinansiranje radova na investicionom održavanju objekata državnih ustanova-</b> prema ukazanim potrebama	70,000	
<b>Sufinansiranje radova na fasadama i krovovima objekata u kojima je Opština suvlasnik-</b> prema ukazanim potrebama	30,000	
<b>Sufinansiranje u radovima na investicionom održavanju ljetnjeg bazena -</b> prema ukazanim potrebama	15,000	
<b><i>D)IZGRADNJA OBJEKATA</i></b>		<b>115,000</b>
<b>- izgradnja autobuskih stajališta</b> Na osnovu zahtjeva građana prepoznate su potrebe za izgradnjom novih stajališta u prigradskim naseljima, a u skladu sa Planom privremenih objekata na teritoriji opštine Kotor	30,000	
<b>- izgradnja dječjih igrališta</b> Na osnovu zahtjeva građana prepoznate su potrebe za montažom novih dječjih igrališta u prigradskim naseljima.	20,000	
<b>- nabavka oglasnih tabli</b> Uočen je nedostatak tabli za oglašavanje,pa je potrebno postaviti iste na više mjesta u gradu	10,000	
<b>-Izgradnja zaštitne platforme između mostova na Gurdiću –</b> neophodno radi sakrivanje infrastrukturnih vodova	5,000	
<b>-Postavka metalne ograde na zidovima gradskog i mjesnog groblja u Škaljarima-</b> radi ograđivanja i zaštite groblja u Škaljarima neophodno je postaviti metalnu ogradu na zidovima istog	20,000	
<b>- Troškovi stručnog nadzora na izgradnji sportske dvorane-</b> shodno ranije ugovorenoj obavezi finansiranja stručnog nadzora u zavisnosti od vrijednosti izvedenih radova	30,000	
<b><i>E) OSTALI RADOVI i nadzor</i></b>		<b>137,000</b>
<b>-Radovi na uklanjanju uništenih palmi na šetalištu u Risnu</b> Neophodno je ukloniti palme koje je uništio mraz i surlaš na šetalištu u Risnu	20,000	
<b>-Sadnja stabala na mjesta izvadjenih palmi-</b> Neophodno je u cilju uređenja ovog lokaliteta	15,000	

<p><b>-Izgradnja sistema za navodnjavanje zelenila kap po kap na gradskoj rivi,</b> Neophodno je radi što dužeg očuvanja zasađenog zelenila u ljetnim mjesecima ispod bedema kod Centra za kulturu, i od zgrade Luke Kotor do ljetnjeg bazena</p>	25,000	
<p><b>-Radovi na uređenju fontane u malom parku kod rijeke Škurde-</b> Planirano je da se tokom 2019 godine mala fontana uredi na način da se izvrši postavka pločica u njenoj unutrašnjoj strani, kao i da se ugradi mehanizam za cirkulaciju vode i postavi sistem unutrašnjeg osvjetljenja</p>	20,000	
<p><b>-izgradnja drenažnog kanala za odvođenje otpadnih voda sa pijace</b> prilikom pranja pijace veća količina vode se sliva na magistralu i tu zadržava, što utiče na nesmetano odvijanje saobraćaja, ali i ruži sliku grada</p>	7,000	
<p><b>Nadzor nad izvođenjem radova-</b> Članom 132 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018 i 063/18 od 28.09.2018) izričito je zabranjeno investitoru, kao i fizičkom licu zaposlenom kod investitora, da vrši stručni nadzor nad građenjem objekata, te je olazeći od navedene odredbe Zakona, odnosno činjenice da Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, preko svojih ovlašćenih inženjera, ne smije da vrši stručni nadzor nad izgradnjom objekata, neophodno je da u postupku javne nabavke izabere izvršioca koji će u ime i za račun Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, kao investitora, vršiti uslugu stručnog nadzora.</p>	50,000	
<p><b>UKUPNO projektovanje, investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta</b></p>		<b>3,302,000</b>

Kada se u toku realizacije Programa rada za 2019.g. pokaže opravdanim i cjelishodnim, Savjet Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, će moći da donese odluku o preusmjeravanju sredstava u okviru istog knjigovodstvenog konta, uz saglasnost Predsjednika Opštine Kotor i to najviše do 10 % od ukupne vrijednosti tog konta, u skladu sa potrebama građanja i hitnosti posla.

<b>REKAPITULACIJA Plana ULAGANJA u 2018</b>			
r.br.	opis	PLAN	%Učešća
1	Tekuće održavanje	1.296.000,00	15,6
2	<b>Kapitalna ulaganja u prostoru</b>	<b>7.011.000,00</b>	<b>84,4</b>
	2.1 Ulaganja u komunalno opremanje građevinskog zemljišta	3.709.000	
	2.2 Ulaganja u investiciono održavanje i ostala ulaganja	3.302.000	
	<b>UKUPNO ULAGANJA (1+2)</b>	<b>8.307.000</b>	

Ukupan iznos sredstva koja se planiraju izvršiti-realizovati preko Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora iznosi 8,3 miliona eura od čega se najveći dio ili 84,4% odnosi na kapitalna ulaganja što kroz radove na komunalnm opremanju zemljišta (3,7 mil.eura), što kroz investiciono održavanje,izradu projekata,sufinansiranje radova i izgradnju objekta koje ne spadaju u komunalno opremanje (3,3 mil.eura)

**PLAN PRIHODA DIREKCIJE ZA 2019 GODINU iznosi 5.005.000 eura:**

**IV) Izdavanje u zakup poslovnih prostorija u vlasništvu opštine Kotor za 2019.**

Planiran iznos prihoda od izdavanja poslovnih prostora u **Zakup iznosi 1.300.000 eura.** Opština Kotor raspolaže sa 129 poslovne prostorije ukupne kvadrature 8.247,77 m2.Od navedenog broja izdaje se u zakup 79 poslovne prostorije sa ukupno 5.955,85 m2, dok se 50 poslovnih prostorija ili 2.291,92 m2 ,daje na korišćenje bez naknade.

U junu mjesecu (01.juna) cijene zakupa su podignute,obzirom da početne cijene nijesu mijenjane 4 godine,pa se po tom osnovu očekuje povećanje ovog prihoda u 2019 godini, u odnosu na prethodnu.Takodje planiramo da na osnovu projekata,saniramo odredjeni broj zapuštenih opštinskih prostora i da ih damo u zakup,što će takodje uticati na ostvarenje prihoda od zakupa poslovnih prostora.

U toku 2019 godine, redovan zakup ističe za 33 poslovne prostorije.

**V) Izdavanje u zakup terasa**

Planirani prihod od izdavanja **terasa u zakup za 2019 god.iznosi 255.000 eura.** Pitanje naplate extra terasa koje zakupci godinama koriste bez efekata po opštinski budžet je riješeno tokom 2018 godine donošenjem odgovarajućih Odluka,što je uticalo da ovaj prihod bude veći nego prethodnih godina (2016 god.140.000; 2017 god.160.000; 2018 god.cca 250.000 eura)

**VI) Naknada za postavljanje privremenih objekata planirana suma 150.000 eura**

Planirana suma za naknadu od privremenih objekata-šandova,kioska,konzervati i sl.

**VII)Prodaja ulaznica za bedeme**

U okviru ove vrste prihoda planirana suma iznosi **1.100.000 eura.Efekat povećanja cijene ulaznice je vidljiv,uprkos manjoj posjeti bedemima za cca 20%,prihod u 2018 je udvostručen u odnosu na 2017 godinu.**

**VIII) Naplata naknade za komunalno opremanje i gradske rente**

Planirani iznos prihoda iznosi **2.100.000 eura** na ime naplate komunalija.

**IX) Naplata naknade od legalizacije nelegalno sagrađenih objekata**

Planirani iznos ove vrste prihoda u 2019 godini je **100.000 eura**

**Ukupno planirani prihodi Direkcije za 2019 godine iznose 5.005.000 eura.**

Broj: \_\_\_\_\_  
Kotor, \_\_\_\_\_ 2019.g.

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR**  
**PREDSJEDNIK**  
**Jovo Suđić, s.r.**

*OPŠTINA KOTOR*

*Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje  
Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora*

---

*PROGRAM  
uređenja prostora za 2019. godinu*



**Kotor, JUL 2019. godine**

Na osnovu člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14), a u vezi sa članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018 i 063/18 od 28.09.2018), člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG" br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl. list Crne Gore" br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 03/16), člana 30 Statuta opštine Kotor ("Službeni list opštine Kotor" br. 3/04 i "Sl. list CG - opštinski propisi" br. 17/08 i 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština opštine Kotor je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine, donijela

## ***PROGRAM*** ***uređenja prostora za 2019. godinu***

### ***I UVOD***

U prelaznim i završnim odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i to u članu 244. istog, propisano je da se član 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) primjenjuje do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14) u članu 16. propisano je da Skupština lokalne samouprave donosi jednogodišnji program uređenja prostora, koji obuhvata program izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i program uređenja građevinskog zemljišta (u daljem tekstu: Program).

Članom 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da se Programom uređenja prostora:

- utvrđuje dinamika uređenja prostora,
- izvori finansiranja,
- rokovi uređenja,
- operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta,
- naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta iz člana 65.

Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Ovaj Program je sačinjen na osnovu Izvještaja o stanju uređenja prostora.

### ***II PLANIRANJE PROSTORA***

Na snagu je stupio Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018), u kojem se kaže: "Izrada i donošenje započetih planskih dokumenata Član 217. Planski dokumenti čija je izrada i donošenje započeta do dana stupanja na snagu ovog zakona donijeće se najkasnije do 31. decembra 2018. godine, u skladu sa zakonom po kojem je postupak započet. Planski dokumenti iz stava 1 ovog člana koji nijesu upućeni na javnu raspravu do dana stupanja na snagu ovog zakona podliježu reviziji planskog dokumenta u skladu sa čl. 29, 30 i 31 ovog zakona. Izrada planskih dokumenata, koji se ne donesu u roku iz stava 1 ovog člana, obustavlja se.

Rok za izradu i donošenje započetih planskih dokumenata je produžen Članom 6. Izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18), U članu 217 stav 1 riječi: "u roku od devet mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona" zamjenjuju se riječima: "najkasnije do 01. oktobra 2018. godine", kao i Članom 1. Izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 064/17 i 044/18) u članu 217 stav 1 riječ: "do 01. oktobra 2018. godine" zamjenjuju se riječima: "do 31. decembra 2018. godine" ("Službeni list Crne Gore", br. 063/18).

Na osnovu navedenog svi rokovi za donošenje započelih planskih planskih dokumenata su istekli, tako neće biti izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata u 2019. godini.

### **2.3. Dokumentacija za koju je potrebno donijeti Odluke o stavljanju van snage Odluke o izradi u 2019. godini**

- Odluka o stavljanju van snage Odluke o donošenju DUP-a Kostanjica ("Sl.list CG" – opštinski propisi broj 29/09 i 37/13).
- Odluka o stavljanju van snage Odluke o donošenju LSL-a Vrmac ("Sl.list CG" – opštinski propisi broj 15/09 i 37/13).

### **III – UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

Program u dijelu uređenja građevinskog zemljišta, je zasnovan na razvojnim programima opštine Kotor.

Program je usklađen sa Budžetom opštine Kotor za 2019. godinu i Planom potrošnje Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019. godinu, planskom i projektnom dokumentacijom, kojom je regulisana ova oblast u pogledu planiranja, uređenja zemljišta, izgradnje objekata i slično.

Programom se definišu aktivnosti i preciznije utvrđuje plan korišćenja sredstava prema namjeni.

#### **1. STANJE UREĐENOSTI GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

Stepen komunalne opremljenosti građevinskog zemljišta na području opštine Kotor je zahvaljujući investicionim aktivnostima, kojima je osnovni izvor finansiranja, naknada za komunalno opremanje, kao i aktivnostima svih subjekata uključenih u realizaciju planskih dokumenata, doveden do nivoa koji u postojećim okolnostima se može smatrati relativno kvalitetnim.

Nivo uređenosti građevinskog zemljišta, iz godine u godinu se povećava, a najveći je u užem gradskom području, koje je definisano kao I i II zona po Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta na području opštine Kotor („Sl.list CG-opštinski propisi“ br. 12/14 i br. 29/14).

Isto tako je evidentno da je stepen uređenosti bitno poboljšan i na ostalim područjima Opštine. Ovo se naročito odnosi na poboljšanje putne infrastrukture na seoskom području izvan zaliva, kao i na izgradnju javne rasvjete na seoskom području.

Osnov za uređivanje građevinskog zemljišta je planska dokumentacija, koja zahvata sve šire područje Opštine.

Poboljšanjem komunalne infrastrukture na seoskim područjima, omogućuje se stanovnicima tih mjesta da svoje aktivnosti organizuju na nivou sličnom gradskim uslovima.

Tokom realizacije godišnjeg Programa uređenja prostora, Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora se često susreće sa situacijom da navedenim Programom nije obuhvaćena izgradnja pojedinih objekata komunalne infrastrukture do određenih lokacija, pa u tom slučaju, a shodno članu 67. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, komunalno opremanje građevinskog zemljišta se ugovara sa investitorom.

### **2. REALIZACIJA PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA ZA 2018. GODINU**

Aktivnosti planirane Programom uređenja prostora u 2018. godini realizovane su kako slijedi:

#### **2.1. U dijelu izrade projektne dokumentacije i pripremljenih radova realizovano je sljedeće:**

- Izrada Glavnog projekta potpornog zida na Svetom Stasiju, sa revizijom,
- Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije saobraćajnic u Risnu (kod „mozaika“), sa revizijom,
- Izrada Idejnog rješenja za izgradnju puta do mjesnog groblja na Mulu,

- Izrada Idejnog rješenja ureženja javne površine – terase u Perastu,
- Izrada Konzervatorskog projekta rekonstrukcije ulice do Berberovog guvna u Morinju
- Izrada Glavnog projekta izgradnje saobraćajnice u Privrednoj zoni, sa revizijom
- Izrada projekta priključenja na kanalizacioni i vodovodni sistem na Glavatima - Prčanj,
- Izrada Glavnog projekta proširenja pješačkog mosta u Njegoševoj ulici,
- Izrada projekta za metalnu konsrukciju na Ljetnjoj pozornici,
- Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije parking kod Rode,
- Izrada Idejnog rješenja za izgradnju parking prostora u Novom Naselju-Škaljari,
- Izrada projekta saobraćajnice u Dobroti kod Studentskog doma, sa revizijom,
- Geodetski radovi za potrebe projektovanja
- Eksproprijacija saobraćajnica u KO Dobrota I KO Lješevići

## **2.2. U toku je izrada sljedećih projekata:**

- Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u Risnu (Risterić),
- Izrada Glavnog projekta saobraćajnice na Svetom Stasiju (Four Pillars),
- Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u Dobroti (Pop Commerce),
- Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u Dobroti (Čotar, Jakovljević i Lihoteh)
- Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u Dobroti (Ivanović),
- Izrada Glavnog projekta saobraćajnice Gorovići Bratešići,
- Izrada Glavnog projekta peraške tvrđave sa ispitivanjem terena temelja,
- Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije palate Visković,
- Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije Sat kule
- Izrada Glavnog projekta sanacije tvrđave Valijer,
- Izrada Glavnog projekta priključenja na kanalizacioni sistem,
- Izrada Glavnog projekta mehanizma mosta na Gurdiću,

## **2.3. U dijelu investicija izvršeni su sljedeći radovi:**

- Izgradnja JR Stoliv kod pošte
- Rekonstrukcija dijela rasvjete Stari Grad II faza,
- Izgradnja JR Kriva ulica pored grade Zen u Dobroti,
- Izgradnja JR Sutvara,
- Izgradnja JR Krimovica,
- Izgradnja JR Prčanj,
- Izgradnja JR Kontakt zone i zgrada u Starom Gradu,
- Izgradnja JR u Kavču naselje Čelanovići,
- Izgradnja JR u Orahovcu,
- Izgradnja JR u Pobđu,
- Izgradnja produžetaka JR na teritoriji opštine (ugovoreno 2017.g.),
- Izgradnja ulice do OŠ Njegoš u Škaljarima,
- Izgradnja potpornog zida na III putu u Dobroti,
- Betoniranje puta u Radanovićima,
- Stabilizacija nestabilne kostine na prilaznom putu do UP 795 u Dobroti,
- Izgradnja pristupne rampe za invalide na Svetom Stasiju,
- Izgradnja puta Jadranska magistrala-Nalježići,
- Izgradnja potpornog zida u Vranovićima,
- Prilagođavanje ulaza u gradski park za kolica za invalide,
- Izgradnja parking prostora u Risnu,
- Izgradnja parkinga na Gurdiću,
- Izgradnja potpornog zida u Kavču,

- Sanacija puta Glavatičići-Bigova,
- Asfaltiranje dionice puta prema zaseoku Poljanje-Gornje Krivošije,
- Asfaltiranje dionice puta od ckeve u Malovom dolu do kraja Mačja stopa-Gornje Krivošije,
- Asfaltiranje dijela puta u zaseoku Bućini u Donjem Grblju,
- Asfaltiranje puta u Donjoj Sutvari,
- Sanacija klizišta u Kavču,
- Sanacija puta kroz Lastvu Grbaljsku,
- Sanacija ulice „Šarena Gomila“ u naselju Prčanj
- Asfaltiranje ulice u Papratima-Gornji Grbalj,
- Sanacija puta u Radanovićima (nakon izgradnje vodovoda),
- Sanacija puta Knež Laz u Donjim Krivošijama,
- Izgradnja potpornog zida u Dobroti II faza,
- Izgradnja potpornog zida u Popovoj ulici u Radanovićima,
- Presvlačenje makadamskih puteva asfaltom na teritoriji opštine,
- Asfaltiranje ulice u naselju Jugopetrol,
- Asfaltiranje ulice u Dobroti do fakulteta za pomorstvo,
- Asfaltiranje proširene dionice puta na Savini,
- Sanacija klizišta na priobalnom putu u Stolivu,
- Proširenje puta Pobrđe-Ukropci,
- Sanacija puta u Morinju od magistrale prema Gornjem Morinju,
- Sanacija stepeništa od glavnog puta do mjesnog groblja i izvorišta na Mircu,
- Izgradnja potpornog zida na Mircu,
- Asfaltiranje ulice Petani u Dobroti,
- Asfaltiranje ulice Jovičine vode na Gornjim Krivošijama,
- Asfaltiranje puta do zaseoka Radojičići na Gornjim Krivošijama,
- Sanacija puta do crkve Sv Stefana u Radanovićima,
- Izgradnja kraka tercijalne gradske kanalizacije na Sv Stasiju,
- Izgradnja distributivne mreže u Dobroti (Vukašinovići, CG RAD)
- Izgradnja distributivne mreže u Dobroti (Nikolić)
- Izgradnja autobuskih stajališta,
- Sanacija prostorija na stadionu FK Bokelj,
- Sanacijski radovi na terenu FK Grblja,
- Sanacijski radovi na otvorenom bazenu,
- Izgradnja sportskog terena u Zagori,
- Ugradnja aluminijske bravarije na kapeli u Pobrđu,
- Zamjena i ugradnja oštećenih elemenata na dječijim igralištima,
- Sanacija dijela bedema sa kontraforima kod sjevernih gradskih vrata,
- Nabavka i montaža elektronskog sistema za naplatu ulaza na bedemima,
- Obezbjedjenje i sanacija temelja sjevernog bedemskog zida u Škurdi (I+II+III faza),
- Obezbjedjenje i sanacija temelja južnog bedemskog zida na Gurdiću,
- Uređenje šetnih staza do tvrđave San Đovani (I+II+III faza),
- Čišćenje i uređenje bastiona Gurdić,
- Sanacija ljetnje pozornice (sjedišta+bina),
- Sanacija krova na zgradi 288 u Starom Gradu,
- Sanacija poslovnih prostorija u Rakitama za NVO sektor,
- Sanacija prostorija u palati Lomabardić (SPC)
- Sanacija poslovnih prostorija 328 Stari Grad,
- Nabavka rolo vrata na garaži vatrogasnog doma u Perastu,
- Sanacija poslovnih prostorija u Starom Gradu (poslovne prostorije u zgradi anag.br. 444, anag.br. 328, anag.br. 311, anag.br. 366),
- Sanacija poslovnih prostorija u Dobroti SP 90,
- Izgradnja atmosferskog kanala u Risnu,



- Vodosnabdijevanje naselja Trojica,
- Sanacija prostorija društvenih prostorija mjesnih zajednica na teritoriji opštine (Gorovići, Nalježići, Risan, Perast, Morinj...),
- Sanacija krova na gradi 516 Stari Grad,
- Radovi na investicionom održavanju bujičnih kanala
- Sanacija starog mlina u porti hrama u Risnu,
- Sanacija bistjerne na Zvečevu- Donje Krivošije,
- Sanacija vjerskih objekata na teritoriji opštine (Sv Đorđe-Prijeradi, Sv Gospođa-Gorovići, Sv Nikola-Nalježići, Manastir Podlastva, Sv Andrej-Krimovice, Sv Neđelja – Radanovići, Sv Nikola-Glavati, Sv Jovan-Dub, Dvije Sv Neđelje...)
- Nabavka aparata za Opštu bolnicu Kotor,
- Sanacija prostora za infektivni otpad u Opštoj bolnici Kotor,
- Sanacija pristupnog puta kod Opšte bolnice Kotor,
- Rekonstrukcija mokrih čvorova u Specijalnoj bolnici za psihijatriju,
- Ugradnja aluminijske bravarije na muzeju u Perastu,
- Radovi na sanaciji prostorija zgrade Kulturnog centra „Nikola Đurković“,
- Investicioni radovi na pijaci u Risnu,
- Nabavka vodovodne cijeve radi ugradnje iste u trupu puta prema crkvi SV Stefan u Radanovićima.

#### **2.4. Radovi koji su u toku ili u tenderskoj proceduri:**

- Izgradnja JR Privredna zona,
- Izgradnja 1Kv kablovskog voda za napajanje objekta za loca u stanju socijalne potrebe u Lastvi Grbaljskoj,
- Rekonstrukcija JR u gradskom parku,
- Izgradnja produžetaka JR na teritoriji opštine (ugovoreno 2018.g.)
- Izgradnja JR Kavač,
- Izgradnja JR Prokosi u Lastvi Grbaljskoj,
- Izgradnja JR Škaljari,
- Izgradnja puta do mjesnog groblja na Mulu,
- Rekonstrukcija dionice puta Gorovići Bratešići,
- Sanacija ulice na Mečerovom brijegu,
- Proširenje mosta u Njegoševoj ulici-zgr.Livnice,
- Sanacija Latinske ulice u Lastvi Grbaljskoj,
- Asfaltiranje puta do crkve Svetog Haritona u Lješevićima,
- Asfaltiranje ulice Mondo u Prčnju,
- Asfaltiranje kružnog puta oko crkve Sv Nikole u Vranovićima,
- Rekonstrukcija puta do Berberovog guvna u Morinju,
- Sanacija puta u Lastvi Grbaljskoj do kuće Bećirović,
- Izgradnja distributivnog cjevovoda na Glavatima-Prčanj,
- Izgradnja glavnog distributivnog cjevovoda Kavač,
- Nabavka i montaža mobilijara za teretanu na otvorenom na Benovu,
- Postavljanje nove vještačke trave na terenu malih sportova na Benovu,
- Izgradnja potpornog zida iznad starog groblja u Stolivu,
- Nabavka i montaža mobilijara za dječije igralište na šetalištu u Dobroti,
- Nabavka i montaža mobilijara za dječije igralište u Rakitama (sanacija starog kod stadiona),
- Popločavanje platoa na Gurdiću,
- Sanacija krova na zgradi MZ Muo,
- Izvođenje radova na kaptazi Soko u KO Krimovice,
- Izgradnja distributivne vodovodne mreže u Sutvari,
- Izgradnja vodovodne i kanizacione mreže u naselju Kamp-Dobrota,
- Radovi na zamjeni postojećeg distributivnog vodovodnog cjevovoda u Pržicama.

### 3.SREDSTVA ZA REALIZACIJU PROGRAMA 2019 godine

Planirana sredstva za realizaciju programa uređenja prostora u iznosu od **3.709.000 €** obezbjeđiće se iz Budžeta opštine i transferisati Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora tokom 2018.god. iz naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i ostalih namjenskih prihoda.

### IV PROGRAM UREDJENJA PROSTORA ZA 2019 godinu PREGLED PLANIRANIH RADOVA I SREDSTAVA ZA ULAGANJE U KOMUNALNO OPREMANJE GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA

#### *a) Pregled procjenjenih vrijednosti planiranih radova:*

<b>OPIS KOMUNALNOG OPREMANJA GRADJEVINSKOG</b>	<b>Iznos u €</b>
<b>ZEMLJIŠTA-UREDJENJE PROSTORA</b>	
Pripremni radovi i projektovanje	407,000.00
Eksproprijacija	700,000.00
Urbanizacija	353,000.00
Izvodjenje radova na uređenju gradskog građevinskog zemljišta	2,249,000.00
<b>UKUPNO:</b>	<b>3,709,000.00</b>

*b) Detaljni pregled opisa ulaganja i utroška sredstava,dajemo u narednom tabeli, sa napomenom da u ovogodišnjem planu uredjenja prostora smo uvrstili samo ono što se zaista odnosi na komunalno opremanje a to je: izgradnja novih saobraćajnica,novih infrastrukturnih vodova,eksproprijaciju zemljišta radi komunalnog opremanja prostora i izradu urbanističkih planova.*

<b>Opis poslova</b>	<b>Iznos u € (pojedinačno)</b>	<b>Iznos u €</b>
<b>UKUPNO KOMUNALNO OPREMANJE GRADJEVINSKOG ZEMLJIŠTA</b>		<b>3,709,000.00</b>
<b>Pripremni radovi i projektovanje</b>		<b>407,000</b>
<i>Javne površine</i>		<b>60,000</b>
<b>Izrada projekata uredjenja prostora na javnim površinama</b> Za potrebe uredjenja prostora javnih površina na teritoriji Opšt.	60,000	
<i>Saobraćajnice</i>		<b>200,000</b>
<b>- izrada projekta ulice pored Školskog centra (gimnazije) u Dobroti</b> Zbog velikih gužvi koje se stvaraju u zonama škola, predstavljaju opasnost po bezbjednost djece, potrebno je omogućiti alternativnu saobraćajnicu, koja bi rasteretila postojeću i omogućila jednosmjerni režim saobraćaja kojim bi se riješio dosadašnji problem prilaza školama u Dobroti.	5,000	
<b>Izrada projekta saobraćajnice od tunela Vrmac do naselja Mirine u Kavču-neophodno je izrditi projekat za rekonstrukciju postojeće saobraćajnice shono planskom dokumentu</b>	15,000	

<p><b>- izrada idejnog rješenja saobraćajnice kroz Donji Grbalj</b> Ova saobraćajnica je defnisan PP Crne Gore, a omogućila bi valorizaciju prostora Donjeg Grblja, što je od izuzetne važnosti za privredni razvoj opštine Kotor.</p>	45,000	
<p><b>Izrada projekta saobraćajnice kroz Tabačinu sa pratećim projektima mostova i kružnih tokova</b> Eventualnom zamjenom nekretnina sa CEDIS-om na Tabačini, pristupilo se izradi projekta kompletne saobraćajne infrastrukture na potezu Tabačina, kako bi se saobraćajno povezoao ovaj prostor sa glavnom saobraćajnicom</p>	40,000	
<p><b>projekti ulica i lokalnih puteva na teritoriji Opštine</b> Nakon sprovedene javne rasprave utvrdiće se stvarne potrebe i prioriteti za potrebe projektovnja ulica i lokalnih puteva na teritoriji Opštine.</p>	40,000	
<p><b>Izrada projekta saobraćajnice od raskrsnice kod Doma kulture u Škaljarima do Njegoševe ulice</b> U cilju smanjenja gužve i rasterećenja saobraćaja na glavnoj i jedinoj saobraćajnici kroz grad neophodno je izraditi projekat rekonstrukcije saobraćajnice od raskrsnice kod Doma kulture u Škaljarima do Njegoševe ulice</p>	10,000	
<p><b>Izrada projekta treće trake puta od Tunela do Ljetnj. bazena</b> U cilju smanjenja gužve na glavnoj i jedinoj saobraćajnici kroz grad neophodno je izraditi projekat za eventualnu izgradnju treće trake puta od Tunela do Ljetnjeg bazena</p>	25,000	
<p><b>Izrada ostalih projekata (parking garaža i sl)</b></p>	20,000	
<p><b>Javna rasvjeta</b></p>		15,000
<p><b>- izrada projekata javne rasvjete na teritoriji Opštine</b> utvrdiće se nakon sprovedene javne rasprave</p>	15,000	
<p><b>Vodovod i kanalizacija</b></p>		132,000
<p><b>- projekat vodosnabdijevanja Donjeg Grblja</b> Ovim projektom obuhvatio bi se južni dio područja Donjeg Grblja (koji podrazumjeva sela Krimovice, Višnjevo, Zagora, te područje Trstena i Platamuna) koje područje nema razvijen vodovodni sistem, kao i teritoriju MZ Lastva Grbaljska.</p>	85,000	
<p><b>Izrada projekata buster stanica za viša područja grada</b> Zbog nedovoljnog pritiska za snabdijevanje vodom gornjih zona opštine neophodna je izgradnja buster stanica, a prethodno je neophodno izraditi tehničku dokumentaciju za izgradnju istih</p>	20,000	
<p><b>Izrada projekata za vodosnabdjevanje na teritoriji opštine Kotor-</b> u svrhu vodosnabdjevanja komunalnog opremanja objekata potrebno je uraditi odgovarajuće projekte</p>	20,000	

<b>Izrada projekta vodoistraživanja na području Donjeg Grblja i krivošija</b> -obzirom da na ovim područjima ne postoji gradska vodovodna mreža pristupilo bi se izradi projekta istraživanja podzemnih voda kao alternativnog rješenja vodosnabdjevanja	7,000	
<b>Eksproprijacija</b>		<b>700,000</b>
<p><b>- eksproprijacija za potrebe izgradnje saobraćajnica</b>          Nakon izrade projekata planiranih saobraćajnica, potrebno je pristupiti izradi Elaborata eksproprijacije i samoj eksproprijaciji, što predstavlja uslov za prijavu gradnje.          U okviru planiranog iznosa pored ostalih,za 2019 godinu planirana je eksproprijacija 1250m<sup>2</sup> zemljišta za izgradnju dva puta u ukupnoj dužini od 940 m i 310 m trotoara koji povezuju magistralu sa putem pored mora,a koji su predviđeni planskom dokumentacijom.Navedeno je važno realizovati, radi poboljšanja ionako loše putne komunikacije u Kotoru.Navedena lokacija puteva je na Oprenom brijegu i Krivoj ulici.</p>	700,000	
<b>- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje puteva putem razmjene nepokretnosti ili na drugi način</b>	*	
<i>Napomena: Navedena pozicija obilježena simbolom (*) neće finansijski teretiti postojeća sredstva budžeta</i>		
<b>Urbanizacija</b>		<b>353,000</b>
<p><b>- izrada PUP-a Kotor</b>          Na osnovu zaključenog ugovora iz predhodnog perioda-ukoliko bude dospjelo za naplatu</p>	353,000	
- Odluka o stavljanju van snage Odluke o donošenju DUP-a Kostanjica ("Sl.list CG" – opštinski propisi broj 29/09 i 37/13).		
- Odluka o stavljanju van snage Odluke o donošenju LSL-a Vrmac ("Sl.list CG" – opštinski propisi broj 15/09 i 37/13).		
<b>Komunalno opremanje građevinskog zemljišta (izvođenje radova)</b>		<b>2,249,000.00</b>
<b>Saobraćajnice</b>		<b>750,000.00</b>
<p><b>- izgradnja saobraćajnice u Risnu do „Roman Gardens“</b>          Izgradnja je potrebna radi obezbjeđenja prilaza postojećim stambenim objektima i komunalnog opremanja urbanističke parcele na kojoj je započeta izgradnja objekta.</p>	70,000	
<p><b>- izgradnja saobraćajnice pored Školskog centra u Dobroti</b>          Izgradnja predstavlja uslov za rasterećenje saobraćaja u zoni škola u smislu obezbjeđenja jednosmjernog režima saobraćaja kojim bi se omogućila sigurnost svih učesnika u saobraćaju, prvenstveno đaka.</p>	60,000	

<p><b>- izgradnja pješačke staze do arheološkog nalaz. u Lipcima</b> u cilju obogaćenja turističke ponude i valorizacije arheološkog nalazišta u Lipcima neophodno je do istog izgraditi pješačku stazu</p>	20,000	
<p><b>- izgradnja parkinga na kraju Novog naselja Škaljari</b> Izgradnjom ovog parkinga riješio bi se problem parkiranja u ovom dijelu grada</p>	60,000	
<p><b>- izgradnja puta do mjesnog groblja na Mulu</b> Nakon izrade projektne dokumentacije neophodno je pristupiti izvođenju radova na izgradnji predmetnog puta, čime bi se mještanima naselja Muo omogućio kolski prilaz mjesnom groblju</p>	30,000	
<p><b>-Izgradnja puta do groblja u Stolivu</b> Izgradnjom puta mještanima naselja Stoliv omogućilo bi se kolski prilaz mjesnom groblju</p>	20,000	
<p><b>- izgradnja puta do »Vukasovića« u Dobroti</b> Podrazumjeva izgradnju saobraćajnice u svrhu komunalnog opremanja urbanističkih parcela investitora koji su u cjelosti platili nakandu</p>	30,000	
<p><b>izgradnja potpornog zida na Sv. Stasiju u Dobroti II faza</b> Izgradnja potpornog zida predstavlja nezavršenu obavezu iz ranijeg perioda, a tiče se obezbjeđenja saobrać. i imovine fizičkog lica</p>	30,000	
<p><b>Izgradnja puta do zgrade Pelister</b>-obaveza kom.oprem. -prema Dup-u predvidjen put od auto servisa Jug do zgrade Pelister</p>	70,000	
<p><b>-izgradnja saobraćajnica za potrebe komunalnog opremanja zemljišta</b> Obaveza po već plaćenim komunalijama</p>	50,000	
<p><b>Izgradnja pristupnog puta do urban.parcele investitora Catareos u Kavču</b> -obaveza komunalnog opremanja parcele za koju je investitor u potpunosti platio naknadu za komunalno opremanje</p>	40,000	
<p><b>Izgradnja saobraćajnice od tunela Vrmac do Mirine-Kavač I faza</b> –put je u veoma lošem stanju usled dugogodišnje eksploatacije i neadekvatnog održavanje, te je neophodno nakon izrade projektne dokumentacije shodno planskom dokumentu pristupiti izvođenju radova</p>	60,000	
<p><b>izgradnja dionice puta Gorovići – Bratešići na lokalnom putu ST.Forteca – Lastva Grbaljska</b> Predstavlja V fazu radova na izradi putnih objekata i dionice puta Lastva Grbaljska – Gorovići – Šišići, koja je akcijom mještana proširena i nasuta.</p>	150,000	
<p><b>Izgradnja puta iza Rimskih mozaika do Banićevića</b> Nakon izrade projekta shodno planskom dokumentu neophodno je pristupiti izvođenju radova</p>	30,000	

<b>Izgradnja puta Krstac – Zalazi</b> Neophodno je izvršiti probijanje makadamskog put aka Zalazima, a sve na zahtjev mještana sa predmetnog područja	30,000	
<b>Javna rasvjeta</b>		<b>350,000</b>
<b>- izgradnja JR Perast-II faza</b> Planirano je postavljanje novih stubova , dekorativnih konzola i dekorativnih svjetiljki pored pješačkih komunikacija u Perastu.	70,000	
<b>ukrasno osvjetljenje zgrade Muzeja u Perastu</b> Iluminacija zgrade Muzeja u Perastu-postavka ukrasnih svjetiljki na zgradu Muzeja	7,000	
<b>-rekonstrukcija JR Stari Grad - III faza</b> Planirana je rekonstrukcija 50 svjetiljki i konzola i postavljanje podzemnih kablova za napajanje svjetiljki na trasi dužine 800 m.	40,000	
<b>-Alternativno napajanje solarne javne rasvjete</b> Zbog velikog broja kišnih dana dolazi do prestanka rada solarne javne rasvjete pa je neophodno uraditi alternativno napajanje	10,000	
<b>- izgradnja produžetaka javne rasvjete na teritoriji Opštine Kotor</b> Planirano je postavljanje jednog ili više stubova sa svjetiljkom na više lokacija u gradu u skladu sa potrebama	60,000	
<b>-izgradnja javne rasvjete u Zagori, pored kuća Midorovića</b> Planirano je postavljanje 7 metalnih toplocinkovanih stubova i 7 LED svjetiljki na trasi dužine 175m.	10,000	
<b>izgradnja javne rasvjete u naselju Dragalj</b> Planirano je postavljanje 12 betonskih stubova i 12 LED svjetiljki na trasi dužine 400m.	13,000	
<b>Ugradnja opreme za elektroenergetsku efikasnost</b> U cilju uštede električne energije neophodno je ugraditi uređaje koji bi doprinjeli energetskej efikasnosti	50,000	
<b>-izgradnja javne rasvjete Koložunj</b> Planirano je postavljanje 11 betonskih stubova i 13 LED svjetiljki	8,000	
<b>- izgradnja JR Prvoborac u Dobroti</b> Planirano je postavljanje 10 metalnih toplocinkovanih stubova visine 6 m I 10 svjetiljki na trasi dužine 240m.	13,000	
<b>- izgradnja JR Prčanj između ulica Mondo i Nogalja</b> Planirano je postavljanje 8 betonskih stubova i 8 LED svjetiljki na trasi dužine 320 m	5,000	
<b>- izgradnja JR Bujevina u Risnu</b> Planirano je postavljanje 5 betonskih stubova i 13 LED svjetiljki na trasi dužine 340 m	5,000	
<b>- izgradnja JR Morinju od mjesnog groblja do Svrčka</b> Planirano je postavljanje 20 betonskih stubova i 20 LED svjetiljki na trasi dužine 800 m	12,000	
<b>- izgradnja JR Duboki do u Škaljarima</b> Planirano je postavljanje 33 betonska stuba i 33 LED svjetiljki na trasi dužine 1320 m	20,000	

- izgradnja ostale javne rasvjete na teritoriji Opštine Kotor Nakon javne rasprave će se definisati prioriteta	27,000	
<b>Elektroenergetski objekti</b>		<b>299,000</b>
- izmještanje 10 KV i 35 KV kablovskih vodova u Risnu od trafostanice 35/10 KV 2x4 MVA »Risan« do MBTS 10/0,4 KV, 160 KVA »Smokovac«, kao obaveza Opštine u svrhu komunalnog opremanja urbanističkih parcela.	150000	
- izgradnja trafostanice DTS 10/0,4 KV, 1x630 KVA »MorinjII« i priključnog 10 KV i NN kablovskog voda po osnovu obaveze komunalnog opremanja urbanističke parcele po ranije podnijetom zahtjevu investitora, a na teret naknade za komunalno opremanje	75,000	
-Izgradnja trafostanice DTS 10/0,4kv,1x 630 KVA Risan 4 I PRIKLJUČNOG 10kv KABLOVSKOG voda u Risnu u svrhu komunalnog opremanja urbanističkih parcela	74000	
<b>Vodovod i kanalizacija</b>		<b>850,000</b>
-uređenje neposrednih zona sanitarne zaštite izvorišta U cilju pribavljanja upotrebnih dozvola potrebno je izraditi ograde i urediti neposredne zone sanitarne zaštite izvorišta	55,000	
izgradnja distributivnog cjevovoda u Šišićima sa ugradnjom vodomjera Mjerenja su pokazala da na distributivnoj mreži u Šišićima postoje gubici, pa je u ljetnjim mjesecima ovo područje izloženo čestim restrikcijama	55,000	
-izgradnja cjevovoda Kavač u cjelosti (po već uradjenom projektu) Sa cjevovodom će se uraditi i izmještanje visokonaponskog kabla postojećeg dalekovoda sve u dužini 3,3 km.	100,000	
-Ugradnja priključaka na novu vodovodnu mrežu u Kavču Neophodno je na novoizgraženom cjevovodu obezbjediti priključke	50,000	
-izrada buster stanice u Tabačini Za potrebe transporta dovoljne količine vode iz regionalnog vodovoda za Dobrotu kroz postojeći cjevovod potrebno je izraditi buster stanicu	40,000	
-Izgradnja objekata za poboljšanje vodosnabdjevanja viših zona grada Zbog nedovoljnog pritiska za snabdjevanje vodom gornjih zona opštine neophodna je izgradnja buster stanica	100,000	
-Izrada priključka na regionalni vodovod u Radanovićima i sanacija pripadajućeg rezervoara -zbog neopovoljnog kapaciteta izvorišta „Simiš“ područje Radanovića u ljetnjem periodu trpi znatne restrikcije u vodosnabdjevanju, te bi priključenjem na regionalni vodovod bile obezbjeđene dodatne količine vode	150,000	

<b>-Izrada kanalizacionog sistema Stari grad faza III</b> Predstavlja nastavak radova na kanalizacionom sistemu kroz stari grad	100,000	
<b>-izrada uličnog kanalizacionog voda zapriključenje na glavni kanalizacioni sistem objekata kod Kamelije</b> S obzirom da su predmetni objekti još uvijek priključeni na stari kanalizacioni sistem otpadna voda se kroz ispuste ispušta u zaliv, te je potrebno izgraditi kanalizacioni vod za njihovo priključenje na glavni kanalizacioni sistem	20,000	
<b>-Izrada kanalizacionog voda</b> Za potrebe priključena što većeg broja objekata na postojeći kanalizacioni sistem-ostatak radova KO Dobrota 1 KO Muo KO Prčanj 1 i po potrebi dr.	180,000	
<b>Komunalno opremanje građevinskog zemljišta od strane investitora, te uređenje javnih površina i poslovnih prostora od stane zakupaca investitora</b>  <i>Napomena:</i> Predmetna podgrupa obilježena je sibmolom (*) iz razloga što neće finansijski teretiti sredstva Budžeta opštine Kotor, već će se radovi izvoditi na teret naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, shodno članu 67. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, te na teret zakupa poslovnog prostora, odnosno zakupa na privremeno korišćenje građ. zemljišta i objekata u vlasništvu opštine Kotor		*
<b>SVE UKUPNO UREDJENJE PROSTORA</b>		<b>3,709,000.00</b>

Kada se u toku realizacije Programa uređenja prostora za 2019. g. pokaže opravdanim i cjelishodnim, Savjet Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, će moći da donese odluku o preusmjeravanju sredstava u okviru istog knjigovodstvenog konta, uz saglasnost redsjednika Opštine Kotor i to najviše do 10 % od ukupne vrijednosti toga konta, a sve u skladu sa potrebama komunalnog opremanja.



## ***Obrazloženje***

Realizacija ovog Programa je u nadležnosti Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora i Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, u saradnji sa Upravom za zaštitu kulturnih dobara, komunalnom privredom i drugim nadležnim institucijama.

Dinamiku realizacije Programa koji se odnosi na uređenje građevinskog zemljišta, kao i prioritete utvrdiće Savjet Direkcije uz prethodno pribavljeni stav Kolegijuma Predsjednika opštine.

Terminski dinamički plan izvođenja ostalih investicionih aktivnosti će biti uslovljen poštovanjem tenderske procedure u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama, prilikom budžetskih sredstava, vodeći računa o potrebama građana i zahtjevima investitora u dijelu komunalnog opremanja građevinskog zemljišta.

Odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14 i 64/17) propisano da se sredstva od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta mogu koristiti samo za pripremu i komunalno opremanje građevinskog zemljišta na prostoru na kojem se objekat gradi, odnosno u granicama definisanim planskom dokumentacijom, a sve u skladu sa odredbama opštinske Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list CG-opštinski propisi br. 12/14 i br. 29/14)

Sredstva navedene naknade, izuzetno se mogu koristiti za pripremu i komunalno opremanje građevinskog zemljišta drugih prostora, ako je prostor na kojem se objekat gradi u potpunosti komunalno opremljen.

Izgradnja elektro-objekata i instalacija koji su planirani ovim Programom, uslovljena je činjenicom da su postupci za regulisanje naplate naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta započeti prije stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 35/13 i 33/14), a investitori zahtjevali komunalno opremanje prostora na kojem grade svoje objekte.

Za navedene objekte, Direkcija će sa EPC AD Nikšić FC Distribucija regulisati međusobne odnose, a u skladu sa članom 149. Zakona o energetici.

Realizacija ovog Programa zavisiće od niza okolnosti, počev od obezbjeđenja finansijskih sredstava, angažovanja i koordinacije subjekata zaduženih za njegovu realizaciju, zakonskih pretpostavki, stepena zainteresovanosti potencijalnih investitora itd.

### ***V ZAVRŠNE ODREDBE***

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

***Broj:*** \_\_\_\_\_  
***Kotor,*** \_\_\_\_\_***.god***

***SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR***  
***PREDSJEDNIK,***

***Jovo Sudić, s.r.***

## NACRT

Na osnovu člana 33. Zakona o Budžetu i fiskalnoj odgovornosti (Sl.list CG, br. 20/14 od 25.4.2014, i 56/14 od 24.12.2014, 70/17 od 27.10.2017, god. 04/18 od 26.01.2018 i 55/18 od 01.08.2018) i člana 1. stav 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o organima lokalne uprave (Sl.list Opštine Kotor br. 9/07), čl. 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave (Sl.list CG-opštinski propisi br. 1/12) i čl. 30. Statuta Opštine Kotor (Sl.list Opštine Kotor br. 3/04), Skupština Opštine Kotor je na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ . 2019. donijela:

## ODLUKU

o usvajanju Plana potrošnje Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019 godinu  
Član 1.

Usvaja se Plan potrošnje Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019. godinu, po pozicijama kako slijedi:

### Plan potrošnje Direkcije za 2019 godinu

<b>PRIMICI</b>					
<i>za period od 1.1.2019 do 31.12.2019</i>		<i>plan</i>	<i>realizacija</i>	<i>plan</i>	<i>plan 2019</i>
<i>opis</i>		<i>2018</i>	<i>1.1.18-30.09.18</i>	<i>2019</i>	<i>plan 2018</i>
<b>715</b>	<b>SREDSTVA PRENESENA IZ PRETHODNE GODINE</b>				
<b>742</b>	<b>TRANSFERI IZ BUDZETA OPŠTINE</b>	<b>9.671.645,50</b>	<b>3.301.271,21</b>	<b>9.634.215,00</b>	<b>99,61</b>
<b>UKUPNO PRIMICI</b>		<b>9.671.645,50</b>	<b>3.301.271,21</b>	<b>9.634.215,00</b>	<b>99,61</b>
<b>IZDACI</b>					
<i>za period od 1.1.2019 do 31.12.2019</i>		<i>plan</i>	<i>realizacija</i>	<i>plan</i>	<i>plan 2019</i>
<i>opis</i>		<i>2018</i>	<i>1.1.18-30.09.18</i>	<i>2019</i>	<i>plan 2018</i>
<b>411</b>	<b>IZDACI ZA BRUTO ZARADE I DOPRINOSE NA TERET POSLODAVCA</b>	<b>466.900,00</b>	<b>277.823,36</b>	<b>459.765,00</b>	<b>98,47</b>
411111	<b>4111</b> neto zarade zaposlenih	275.625,00	165.220,63	270.365,00	98,09
411211	<b>4112</b> porez na zarade	41.745,00	23.576,08	41.745,00	100,00
411311	dop.za PIO -zaposleni	61.580,00	37.062,08	61.580,00	100,00
411321	doprin. za zdravstvo -zaposleni	34.560,00	21.001,83	34.560,00	100,00
411331	<b>4113</b> doprin.za osiguranje od nezaposlenos.	2.070,00	1.235,35	2.070,00	100,00
411411	doprinose za PIO -poslodavac	22.620,00	13.589,33	22.620,00	100,00
411421	doprin.za zdravstvo -poslodavac	17.595,00	10.850,45	17.595,00	100,00
411431	doprin.za osig.od nezapo.-poslodavac	2.060,00	1.235,38	2.060,00	100,00
411441	sindikata	850,00	494,04	850,00	100,00
411451	doprin. za rehabilitaciju invali.lica	1.875,00	0,00	0,00	0,00
411461	<b>4114</b> doprinose za fond rada	850,00	494,06	850,00	100,00
411511	<b>4115</b> prirez na porez	5.470,00	3.064,13	5.470,00	100,00

<b>412</b>		<b><u>IZDACI ZA OSTALA LIČNA PRIMANJA</u></b>	<b>43.700,00</b>	<b>26.098,56</b>	<b>43.700,00</b>	<b>100,00</b>
412411	<b>4124</b>	jubilarne naknade	1.800,00	0,00	1.800,00	100,00
412511	<b>4125</b>	otpremine	0,00	0,00	0,00	
412711		naknade članovima Savjeta Direkcije	31.900,00	21.238,56	31.900,00	100,00
412721	<b>4127</b>	ostale naknade -pomoći i sl.	10.000,00	4.860,00	10.000,00	100,00
<b>413</b>		<b><u>IZDACI ZA MATERIJAL</u></b>	<b>318.200,00</b>	<b>209.293,98</b>	<b>332.150,00</b>	<b>104,38</b>
413111	<b>41311</b>	nabavka kancelarijskog materijala	5.000,00	2.858,61	6.000,00	120,00
413121	<b>41312</b>	sitan inventar	1.000,00	208,33	2.750,00	275,00
413131	<b>41313</b>	materijal za održavanje higijene	700,00	269,64	700,00	100,00
413311		časopisi i sl.list	2.000,00	791,94	1.700,00	85,00
413312		materijal za kantinu	1.000,00	419,50	1.000,00	100,00
413321		posebne namjene - bazen	2.000,00	100,54	2.000,00	100,00
413331	<b>41334</b>	posebne namjene - bedemi	5.000,00	4.345,05	5.000,00	100,00
413411		električna energija - javna rasvjeta	250.000,00	157.065,39	250.000,00	100,00
413421		električna energija - bazen	7.000,00	2.027,38	7.000,00	100,00
413431	<b>41341</b>	električna energija - poslovni prostor	30.000,00	36.879,31	40.000,00	133,33
413511		gorivo	4.500,00	4.328,29	6.000,00	133,33
413521	<b>4135</b>	nafta za bazen	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
<b>414</b>		<b><u>IZDACI ZA USLUGE</u></b>	<b>37.400,00</b>	<b>19.048,59</b>	<b>38.600,00</b>	<b>103,21</b>
414111		dnevnice na službenom putu	800,00	183,90	800,00	100,00
414121		prevoz na službenom putu	1.000,00	64,50	1.000,00	100,00
414131		smještaj na službenom putu	500,00	49,07	500,00	100,00
414141	<b>41411</b>	upotreba sopstvenog vozila	200,00	0,00	200,00	100,00
414211	<b>41421</b>	reprezentacija	3.000,00	1.882,98	4.000,00	133,33
414311	<b>41431</b>	fiksni telefon i internet	3.500,00	2.340,86	3.500,00	100,00
414321	<b>41432</b>	mobilni telefoni	4.000,00	3.274,54	4.500,00	112,50
414331	<b>41433</b>	poštanske usluge	1.800,00	1.184,15	1.800,00	100,00
414411	<b>4144</b>	usluge platnog prometa	5.500,00	4.107,87	5.500,00	100,00
414611	<b>4146</b>	advokatske i notarske usluge	300,00	0,00	300,00	100,00
414811	<b>4148</b>	usluge stručnog usavršavanja	500,00	126,50	500,00	100,00
414711		konsultantske usluge i studije	1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
414911		revizija izvještaja	2.000,00	2.000,00	4.000,00	200,00
414921		izdaci usluga - bazen	200,00	70,00	1.000,00	500,00
414931		objavljivanje tendera i oglasa	4.000,00	606,71	2.400,00	60,00

414981		ostale usluge	7.000,00	1.939,60	5.500,00	78,57
414982		rashodi članarina	800,00	100,00	500,00	62,50
414983	4149	rashodi registracije	1.300,00	1.117,91	1.600,00	123,08
<b>415</b>		<b>IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE</b>	<b>1.196.000,00</b>	<b>899.373,78</b>	<b>1.296.000,00</b>	<b>108,36</b>
415111		održavanje čistoće na javnim površinama	396.000,00	248.108,48	396.000,00	100,00
415121		održavanje lokalnih puteva	160.000,00	182.667,98	200.000,00	125,00
415122		vertikalna i horizontalna signalizacija	40.000,00	37.874,49	40.000,00	100,00
415131		održavanje trotoara i ulica	120.000,00	100.409,87	120.000,00	100,00
415141		održavanje zelenih površina	120.000,00	151.326,63	150.000,00	125,00
415151		održavanje bujičnih kanala	100.000,00	49.658,03	100.000,00	100,00
415152		održavanje zacijevljene atmosferske kanalizacije	20.000,00	3.898,74	20.000,00	100,00
415161		održavanje javne rasvjete	90.000,00	26.962,40	90.000,00	100,00
415162		praznična rasvjeta	40.000,00	0,00	40.000,00	100,00
415163		postavljanje i uklanjanje praznične rasvjete	0,00	0,00	15.000,00	
415171		održavanje dječjih igrališta	15.000,00	7.262,62	15.000,00	100,00
415181		hitne intervencije	50.000,00	52.646,82	60.000,00	120,00
415191	4151	ostali radovi	25.000,00	26.661,81	30.000,00	120,00
415211		tekuće popravke i održavanje objekata Opštine	10.000,00	8.004,45	10.000,00	100,00
415221	4152	tekuće popravke i održavanje ljetnjeg bazena	5.000,00	552,36	5.000,00	100,00
415311	4153	tekuće održavanje opreme Direkcije	5.000,00	3.339,10	5.000,00	100,00
<b>419</b>		<b>OSTALI IZDACI</b>	<b>80.000,00</b>	<b>44.514,49</b>	<b>75.500,00</b>	<b>94,38</b>
419111	4191	isplata ugovora o djelu	35.000,00	30.251,96	43.000,00	122,86
419211	4192	troškovi sudskih i upravnih postupaka	7.000,00	3.378,50	3.000,00	42,86
419311	4193	održavanje softvera	2.500,00	730,20	2.500,00	100,00
419411		osiguranje zaposlenih	1.000,00	1.182,08	1.500,00	150,00
419421		osiguranje imovine	1.500,00	414,41	1.500,00	100,00
419451	4194	osiguranje posjetilaca na bedemima	6.500,00	3.427,80	6.000,00	92,31
419611		komunalne naknade - Direkcija	2.500,00	1.034,85	2.500,00	100,00
419621	4196	komunalne naknade - bazen	7.000,00	363,69	7.000,00	100,00
419711		novčane kazne po rješenjima	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
419811		takse	500,00	10,00	500,00	100,00
419911		ostali izdaci - procj. i nakn. štete i povraćaji na račun trezora	3.000,00	3.721,00	5.000,00	166,67
419912		povračaj naknade za komunalno opremanje građ.zemljišta	10.000,00	0,00	0,00	0,00
419914	4199	ostali izdaci - povračaj pogrešnih uplata	1.500,00	0,00	1.000,00	66,67
<b>432</b>		<b>OSTALI TRANSFERI</b>	<b>240.000,00</b>	<b>193.599,80</b>	<b>250.000,00</b>	<b>104,17</b>

		<b>transferi budžetu države</b>	<b>240.000,00</b>	<b>193.599,80</b>	<b>250.000,00</b>	<b>104,17</b>
432511	4325	Obračunati PDV	240.000,00	193.599,80	250.000,00	104,17
<b>441</b>		<b>KAPITALNI IZDACI</b>	<b>7.139.445,50</b>	<b>1.446.960,57</b>	<b>7.038.500,00</b>	<b>98,59</b>
		<b>kapitalni izdaci za izgradnju objekata</b>	<b>180.000,00</b>	<b>15.046,01</b>	<b>115.000,00</b>	<b>63,89</b>
441351	44135	izgradnja sportske hale - nadzor	50.000,00	1.490,78	30.000,00	60,00
441352		izgradnja objekata na javnim površinama	130.000,00	13.020,93	85.000,00	65,38
441367	4413	rješavanje problema smještaja lica u stanju socijalne potrebe	0,00	534,30	0,00	
		<b>kapitalni izdaci za uređenje građevin.zemljišta</b>	<b>3.942.128,50</b>	<b>398.059,47</b>	<b>3.709.000,00</b>	<b>94,09</b>
414410		izgradnja saobraćajnica	848.628,50	198.870,38	750.000,00	88,38
441412		izgradnja javne rasvjete	457.500,00	179.650,76	350.000,00	76,50
441413		izgradnja vodovodnog i kanizacionog sistema	1.015.000,00	0,00	850.000,00	83,74
441414		izgradnja elektroenergetskih objekta	299.000,00	0,00	299.000,00	100,00
441415		pripremni radovi i projektovanje	449.000,00	19.538,33	407.000,00	90,65
441416	4414	otkup zemljišta - eksproprijacija	550.000,00	0,00	700.000,00	127,27
441417	44141	urbanizacija	323.000,00	0,00	353.000,00	109,29
		<b>Izdaci za opremu</b>	<b>4.500,00</b>	<b>3.675,48</b>	<b>27.500,00</b>	<b>611,11</b>
441511	44151	nabavka sredstava za transport	0,00	0,00	20.000,00	
441521	44152	nabavka kompjuterske opreme	1.500,00	1.166,00	3.000,00	200,00
441531	44153	nabavka kancelarijske opreme	1.500,00	1.265,60	3.000,00	200,00
441542		telekomunikacijska oprema	1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
441591	44154	ostala osnovna sredstva	500,00	1.243,88	500,00	100,00
	4416	<b>Investiciono održavanje</b>	<b>3.012.817,00</b>	<b>1.030.179,61</b>	<b>3.187.000,00</b>	<b>105,78</b>
441621		<b>investiciono održavanje saobraćajnica</b>	<b>715.000,00</b>	<b>327.570,56</b>	<b>1.350.000,00</b>	<b>188,81</b>
		<b>investiciono održavanje objekata</b>	<b>1.963.000,00</b>	<b>592.817,28</b>	<b>1.098.000,00</b>	<b>55,93</b>
441625		investiciono-konzervatski radovi(sat kula,peraška tvrđ,palalata visković, franjevačko groblje, bedemi	720.000,00	235.300,88	566.000,00	78,61
441632		investiciono održavanj poslovnih prostora i drugih opštinskih objekata	520.000,00	55.427,39	307.000,00	59,04
441637		invseticiono održavanje društvenih objekata (MZ )	30.000,00	21.565,04	30.000,00	100,00
441638		investiciono održavanje objekata vodovoda i kanalizacije	350.000,00	193.330,60	0,00	0,00
441639		investiciono održavanje spomen obilježja	3.000,00	1.371,05	3.000,00	100,00
441643		investiciono održavanje bujičnih kanala	70.000,00	39.807,02	70.000,00	100,00
441646		ostali nepomenuti investicioni radovi	10.000,00	3.707,84	10.000,00	100,00
441671		investiciono održavanje Domova kulture	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
441672		investiciono održavanje izdignutog platoa na Gurdiću	0,00	0,00	7.000,00	

441673		investiciono održavanje dječjih igrališta			20.000,00	
441649	4416	Investicioni radovi na objektima opštinskih ustanova i organizacija(muzej, ljetnja pozornica, lapidarijum i cent.za kulturu)	210.000,00	42.307,46	75.000,00	35,71
441651		Invesitciono održavanje azila-rekonstrukcija	40.000,00	0,00	0,00	0,00
		<b>sufinansiranje investicionog održavanja</b>	<b>289.817,00</b>	<b>88.721,57</b>	<b>255.000,00</b>	<b>87,99</b>
441635		sufinansir.radova na inves.odr.ljetnjeg bazena	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
441641		sufinansiranje rekonstrukcije starih mlinova i bistijeri	30.000,00	11.844,86	30.000,00	100,00
441642		sufinansiranje radova na rekonstrukciji vjerskih objekata	30.000,00	26.090,78	40.000,00	133,33
441644		sufinansiranje invest.održavanja stambenih objekata-fasade i krovovi	30.000,00	5.319,36	30.000,00	100,00
441645		sufinansiranje invest.održavanja objekata državnih ustanova i org.	74.817,00	36.308,48	70.000,00	93,56
441681		sufinansiranje izgradnje komunalnih objekata (kapele i groblja)	10.000,00	1.391,45	20.000,00	200,00
441682		sufinansiranje radova na rekonstrukciji sportskih terena	100.000,00	7.766,64	50.000,00	50,00
441648		<b>Projektovanje objekata na javnim površinama i revizija projekta</b>	<b>45.000,00</b>	<b>21.070,20</b>	<b>347.000,00</b>	<b>771,11</b>
441691		<b>Ostali radovi i nadzor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>137.000,00</b>	
451		<b>POZAJMICE I KREDITI POJEDINCIMA</b>	<b>50.000,00</b>	<b>52.050,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
451311	4513	pozajmice i krediti pojedincima za stambene potrebe	50.000,00	52.050,28	0,00	0,00
463		<b>OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNE GODINE</b>	<b>100.000,00</b>	<b>83.167,01</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100,00</b>
	46313	otplata obaveza iz preth.godina	100.000,00	83.167,01	100.000,00	100,00
		<b>UKUPNO IZDACI</b>	<b>9.671.645,50</b>	<b>3.251.930,42</b>	<b>9.634.215,00</b>	<b>99,61</b>

## Član 2

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi

Broj -  
Kotor, \_\_\_\_\_ 2019. godine.

Skupština Opštine Kotor  
Jovo Sudić, s.r.